30 mei 2012

Op deze pagina de wettelijk verplichte mededelingen van gemeente, provincie en/of rijk. De datum van deze pagina geldt als publicatiedatum. Voor de wijze waarop u stukken kunt inzien, verwijzen wij u naar de desbetreffende bekendmaking. De openingstijden van het informatiecentrum in het gemeentehuis vindt u in het colofon. Eerdere publicaties kunt u terugvinden op www.veldhoven.nl > Nieuws > Bekendmakingen.

Omgevingszaken

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders maken bekend dat voor de hieronder genoemde plannen een aanvraag voor een omgevingsvergunning is ingediend. Deze plannen liggen niet ter inzage. Een aanvraag kan na telefonische afspraak worden ingezien. U kunt een afspraak maken via de afdeling Omgevingszaken, tel. (040) 25 84 433.

Zaaknummer	Ingediend	Adres	Voor
OV2012-0263	15-05-2012	Herschelpad 3 5505 NZ	vergroten woning
OV2012-0260	12-05-2012	Marenberg 6 5508 BE	plaatsen dakkapel
OV2012-0267	16-05-2012	Norenberg 23 5508 DJ	brandveilig gebruik
OV2012-0268	16-5-2012	Weldsehei 2 5508 WR	brandveilig gebruik
OV2012-0262	14-05-2012	Broekweg 201 5502 BB	plaatsen dakopbouw
OV2012-0259	11-05-2012	Vlutterven 1 5508 RM	plaatsen dichte poort
OV2012-0266	16-05-2012	Heike 19 5508 PA	brandveilig gebruik
OV2012-0265	16-05-2012	Vessemsedijk en Grote Vliet	bouwen 2 schuilhutten
OV2012-0261	14-05-2012	Pastorietuin 1a 5502 NA	aanleggen inrit
OV2012-0264	15-05-2012	centrum Oerle	herinrichting centrum Oerle

Verlenging beslistermijn Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Burgemeester en wethouders van Veldhoven maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal 6 weken.

Zaaknummer OV2012-0202
Adres Meerstraat
Voor oprichten 8 woningen
Verzenddatum besluit 22-5-2012
Nieuwe uiterste beslisdatum 17-7-2012

Zaaknummer OV2012-0182
Adres Rijsberg 16 5508 EH
Voor plaatsen twee dakkapellen
Verzenddatum besluit 3-5-2012
Nieuwe uiterste beslisdatum 19-6-2012

Zaaknummer OV2012-0204
Adres Habraken/ Oersebaan
Voor SchipperStop
Verzenddatum besluit 22-05-2012
Nieuwe uiterste beslisdatum 05-7-2012

Een belanghebbende die door een beschikking rechtstreeks in zijn belang wordt getroffen kan op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaar indienen **binnen 6 weken** na de dag waarop het besluit is verzonden. Het bezwaarschrift moet gestuurd worden aan het college van Burgemeester en wethouders, Postbus 10101, 5500 GA Veldhoven.

Als u nog vragen heeft kunt u bellen naar de afdeling Omgevingszaken via tel. (040) 25 84 433. Hetzelfde geldt als u de beschikking en de bijbehorende stukken wilt inzien.

Besluiten op omgevingsvergunningaanvragen Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij over de hieronder genoemde omgevingsvergunningaanvragen een beslissing hebben genomen. Een belanghebbende die door een beschikking rechtstreeks in zijn belang wordt getroffen, kan op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaar indienen, binnen 6 weken na de dag waarop het besluit aan de aanvrager is verzonden. Het bezwaarschrift moet gestuurd worden aan het college van Burgemeester en wethouders, Postbus 10101, 5500 GA Veldhoven.

Een bezwaarschrift schorst de werking van de beschikking niet, tenzij bij wettelijk voorschrift anders is bepaald. Wel kan aan de voorzieningenrechter van de rechtbank 's-Hertogenbosch, sector bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch tevens om voorlopige voorziening worden gevraagd. Voor informatie daarover kunt u bellen naar de afdeling Omgevingszaken, tel. (040) 25 84 433. Hetzelfde geldt als u de beschikking en de bijbehorende stukken wilt inzien.

Verleende omgevingsvergunningen

Zaaknr	Verzonden	Adres	Voor
OV2012-0189	16-5-2012	Europalaan 10 5504 GE	veranderen gevel
OV2012-0230	16-5-2012	Dovenetel 16 5503 VP	plaatsen overkapping

Bestemmingsplannen

Ontwerpbestemmingsplan

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8. van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat van **1 juni 2012 tot en met 12 juli 2012** het onderstaande bestemmingsplan met daarbij behorende stukken voor iedereen ter inzage ligt in het gemeentehuis. U kunt tijdens de openingsuren terecht in het informatiecentrum.
Het plan is te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en op www.veldhoven.nl. Zoek op Trefwoord 'bestemmingsplan Berkt 2000, Severinus'.

Naam
Bestemmingsplan 'Berkt 2000, herziening Severinus 2011'.

Omschrijving
Het bestemmingsplan 'Berkt 2000, herziening Severinus 2011' voorziet in het herinrichten van het complex aan de Berkt, op de locatie Wilgeman, zodat daar een nieuw dagbestedingscentrum alsmede twee nieuwe woongebouwen kunnen worden gerealiseerd.

Zienswijzen
Tijdens de inzagetermijn kan een ieder naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren brengen bij de gemeenteraad van Veldhoven, Postbus 10101, 5500 GA Veldhoven. In de zienswijze moet duidelijk worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerpbestemmingsplan deze betrekking heeft. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunt u een afspraak maken met de afdeling Maatschappelijke en Stedelijke Ontwikkeling via tel. 14040.

Hebt u vragen of opmerkingen over de inhoud van dit artikel, neemt u dan telefonisch contact op met de gemeente via e-mail gemeente@veldhoven.nl of via telefoonnummer 14040.

Ontwerpbestemmingsplan

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8. van Wet ruimtelijke ordening bekend dat van **1 juni 2012 tot en met 12 juli 2012** het onderstaande bestemmingsplan met daarbij behorende stukken voor iedereen ter inzage ligt in het gemeentehuis. U kunt tijdens de openingsuren terecht in het informatiecentrum. Het plan is te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl en op www.veldhoven.nl. Zoek op trefwoord: 'Bestemmingsplan Wintelre-Oerle'.

Naam
Bestemmingsplan 'Wijzigingsplan natuurontwikkeling inrichtingsplan Wintelre-Oerle'

Omschrijving
Het plan is de toepassing van een wijzigingsbevoegdheid uit het bestemmingsplan 'Buitengebied 2009'. Het voorziet in een juridisch-planologische regeling voor het omzetten van de bestemming 'Agrarisch', 'Agrarisch met waarden – Natuurwaarden', of 'Agrarisch met waarden – Landschappelijke, cultuurhistorische en/of abiotische waarden'. naar de bestemming 'Natuur'. Ten behoeve van de verbetering van de ruimtelijke kwaliteit van het landelijk gebied in de omgeving Wintelre-Oerle is een inrichtingsplan opgesteld. Dit inrichtingsplan is een coproductie van de gemeenten Eersel en Veldhoven, Waterschap De Dommel, ZLTO, provincie Noord-Brabant, Ministerie van Defensie, Kadaster en Dienst Landelijk Gebied. Doel van het opgestelde inrichtingsplan is om de ruimtelijke kwaliteit van het gebied naar een hoger niveau te tillen middels nieuwe impulsen voor landbouw, natuur, water en recreatie. Aan de hand van diverse concrete projecten krijgt het gebied een gedaanteverandering.

Zienswijzen
Tijdens de inzagetermijn kan een ieder naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren brengen bij de gemeenteraad van Veldhoven, Postbus 10101, 5500 GA Veldhoven. In de zienswijze moet duidelijk worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerpbestemmingsplan deze betrekking heeft.

Voor mondelinge zienswijzen of voor vragen of opmerkingen over de inhoud van dit artikel, kunt u telefonisch contact opnemen met de gemeente via telefoonnummer 14040 of via e-mail gemeente@veldhoven.nl Van de mondelinge zienswijzen wordt een verslag gemaakt.

Onherroepelijk bestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van Veldhoven maken bekend, dat het onderstaande vastgestelde bestemmingsplan na een uitspraak van de Raad van State met ingang van 15 mei 2012 onherroepelijk is geworden.

Naam
Bestemmingsplan 'De Run 2008, herziening ASML I'

Omschrijving
Het bestemmingsplan 'De Run 2008, herziening ASML I' voorziet in het toevoegen van een bestaand deel van het bedrijventerrein aan de bedrijfsgronden van ASML. Daarbij wordt in een deel van het plangebied een bouwhoogte van 30 meter toegestaan, daar waar dit in het geldende plan "De Run 2008, herziening 1, 2010" slechts 20 meter was. Tevens wordt de bouw van een parkeergarage langs de A67 toegestaan.

Het bestemmingsplan ligt voor iedereen ter inzage bij de Dienst Stad en Samenleving, afdeling Maatschappelijke en Stedelijke Ontwikkeling, Meiveld 1, 5501 KA te Veldhoven. (graag melden bij de receptie).
Het plan is ook te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en op www.veldhoven.nl. Zoek op Trefwoord: 'bestemmingsplan Run 2008, ASML'.

Hebt u vragen of opmerkingen over de inhoud van dit artikel, neemt u dan telefonisch contact op met de afdeling Maatschappelijke en Stedelijke Ontwikkeling via e-mail gemeente@veldhoven.nl of telefoonnummer 14040.

Hoorzitting

Hoorzitting Commissie voor de bezwaarschriften

De Commissie voor de bezwaarschriften houdt op donderdag 7 juni 2012 de volgende openbare hoorzitting.
19.30 uur: Hoorzitting over een bezwaarschrift tegen het weigeren van een omgevingsvergunning voor het maken van een uitweg aan de Run 4213.

De commissie hoort de indiener van het bezwaarschrift, eventuele andere belanghebbenden en het gemeentebestuur in elkaars aanwezigheid.

De zitting vindt plaats in het gemeentehuis, Meiveld 1 te Veldhoven. Voor inlichtingen over deze zaak kunt u contact opnemen met het secretariaat van de commissie, tijdens kantooruren bereikbaar via tel. 14040.

Wilt u deze openbare hoorzitting bijwonen? Geef dit verzoek dan uiterlijk maandag 4 juni 2012 telefonisch door via tel. 14040, inclusief het aantal personen dat de hoorzitting bijwoont.
De commissie voor de bezwaarschriften is een onafhankelijk orgaan dat is ingesteld door de gemeenteraad, het college van burgemeester en wethouders en de burgemeester om te adviseren over bezwaarschriften die tegen hun beslissingen zijn ingediend.
Als regel gaat aan de advisering een hoorzitting vooraf waarvoor bezwaarmakers en eventuele andere belanghebbenden worden uitgenodigd. Deze hoorzittingen zijn openbaar, tenzij privacygevoelige zaken aan de orde zijn. Hoorzittingen over vergunningen e.d. zijn meestal openbaar, over uitkeringen en dergelijke in de regel besloten.

Beleidsregels

Beleidsregel Persoonlijke omgevingsvergunning voor permanente bewoning van een recreatiewoning

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij op 22 mei 2012 de beleidsregel 'Persoonlijke omgevingsvergunning voor permanente bewoning van een recreatiewoning" hebben vastgesteld.

Deze beleidsregel maakt het mogelijk dat een bewoner die al vóór 1 november 2003 en sindsdien onafgebroken een recreatiewoning in strijd met het bestemmingsplan bewoont een persoonsgebonden omgevingsvergunning kan verkrijgen voor het bewonen van de recreatiewoning.

De persoongebonden omgevingsvergunning wordt verleend indien de bewoner aan de gemeente de in de beleidsregel genoemde bewijsmiddelen van zijn (onrechtmatige) bewoning heeft overgelegd, en hij voldoet aan de overige wettelijke eisen (artikel 4, onderdeel 10 van Bijlage II van het Besluit omgevingsrecht).

De bovengenoemde beleidsregel treedt in werking op 1 juni 2012 en ligt voor een ieder ter inzage op het gemeentehuis van Veldhoven **van 31 mei tot 21 juni 2012**. Voor informatie hierover kan contact worden opgenomen met de afdeling Omgevingszaken via tel (040) 25 84 433.