

Wijkvisie Zonderwijk 2013- 2023





wij zijn 'thuis

'thuis

Fijn wonen betekent voor iedereen iets anders. Daarom biedt 'thuis keuzes in betaalbaar en kwalitatief goed wonen: starters of senioren, gezinnen of singles. Huren of kopen, met of juist zonder tuin. In Son en Breugel, Best, Eindhoven, Veldhoven of Waalre. Wij vinden dat je er lekker moet voelen. In je huis maar ook in de wijk. Samen met bewoners maken we ons hier hard voor. Zodat elk huis ook echt een thuis is. Wij geven thuis, wanneer het er op aan komt en we blijven werken aan het goede thuisgevoel voor onze klanten en relaties.

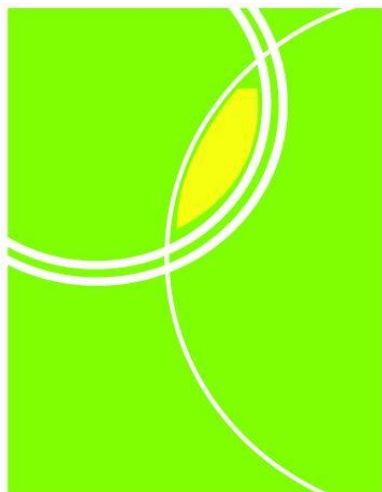
mijn-thuis.nl



Wijkvisie Zonderwijk 2013-2023

Inhoudsopgave

Woord vooraf	Pag. 05
Zonderwijk in historisch perspectief	Pag. 06
Ontstaan van de gemeente Veldhoven	Pag. 06
De naam Zonderwijk	Pag. 07
Zonderwijkse straatnamen	Pag. 08
Historisch Zonderwijk in beeld	Pag. 08
Gegevens Wijkatlas 2012 (Zonderwijk wijk 1.5)	Pag. 17
- woningen	Pag. 18
- bevolkingsopbouw	Pag. 19
- sociale gegevens	Pag. 20
- leefbaarheid en voorzieningen	Pag. 21
- grootste problemen in de wijk	Pag. 22
- veiligheid	Pag. 23
- ontwikkeling van de wijk	Pag. 24
- totaaloverzicht wijkatlas Veldhoven 2012	Pag. 25
De wijk Zonderwijk 2013	Pag. 26
Zonderwijk richting 2023	Pag. 29
Resultaten belanghouders bijeenkomst dd.28 mei 2013	Pag. 32
Wat staat ons te doen?	Pag. 34
Wijkactieplan Zonderwijk	Pag. 36
Stappenplan (actie 3,5,6 en 7)	Pag. 37
Aan het werk	Pag. 41
Colofon	Pag. 42



ZONDERWIJK

Deze wijkvisie is Zonderwijk breed besproken tijdens openbare bijeenkomsten op 29/01 en 06/10-2014

Initiatief:

Stichting "Ons Zonderwijk" i.s.m. wijkplatform Zonderwijk gesteund door o.a. Stichting Zonderwijk Belangen (" 't Tweespan").

Dank aan: Werkgroep Zonderwijk.





Zonderwijk In beeld



Woord vooraf

Met deze wijkvisie willen de samenstellers vastleggen welke thema's Zonderwijkers zoal bezighouden (*Eerste aanzet hiervoor was al opgestart in 2008*).

De wijkvisie is samengesteld door een werkgroep bestaande uit de besturen van Stichting "Ons Zonderwijk", wijkplatform Zonderwijk en de wijkambassadeurs. De wijkvisie wordt verder ondersteund door o.a. Stichting Zonderwijkbelangen (Ontmoetingscentrum " 't Tweespan").

Tevens is deze wijkvisie o.a. voorgelegd aan professionals zijnde: Gemeente Veldhoven, Woonstichting "thuis", Stichting "Woonbedrijf SWS.Hhvl" en Stichting Stimulans.

En zeker niet onbelangrijk is, dat het concept van deze wijkvisie doorgesproken en afgerond is tijdens twee openbare bijeenkomsten voor alle Zonderwijkers en belanghebbende welke op 29/01 en 06/10-'14 in ontmoetingscentrum " 't Tweespan" georganiseerd zijn.

Integratie wijkplatform Zonderwijk met Stichting Ons Zonderwijk

Na de aanname door het vorige college van de nota samenspraak hebben wijkplatform Zonderwijk en de stichting Ons Zonderwijk zich beraden of de tot dan toe gevolgde overlegprocedure met de inwoners van Zonderwijk en professionals in deze nieuwe situatie nog wel de best werkbare is. De conclusie was, dat met een terugtrekkende overheid en andere instanties tijdens de periodieke bijeenkomsten het niet erg zinvol is om op de oude voet door te gaan. Er is besloten de twee organisaties samen te voegen en verder te gaan als stichting Ons Zonderwijk (*sinds 16 oktober 2009 ingeschreven bij de kamer van koophandel onder dossiernummer 17264569*). 06/10-'14 zijn beide organisaties geïntegreerd. Nadere informatie zoals onze Statuten, etc. zijn in te zien via www.onszonderwijk.nl item "Wie is OnsZonderwijk?" (*kader rechterzijde*).

De periodieke vergaderingen worden vervangen door o.a. themabijeenkomsten, om op die manier beter in te kunnen haken op de door ambtenaren en politiek gewenste thematische werkwijze.

Wij hopen Zonderwijkse wensen maximaal te realiseren. Hiervoor is o.a. wel goede samenwerking, communicatie en serieuze insteek nodig. Hierbij is jullie inbreng vanzelfsprekend hard nodig. De wijkambassadeurs zullen zorgdragen dat Zonderwijkse thema's onder de aandacht blijven met aandacht voor gewenste prioriteitsstelling en organisatie.

Om deze wijkvisie actueel te houden rekenen wij op uw inbreng via: info@onszonderwijk.nl of Kometenlaan 29, 5505PN Veldhoven

Zonderwijk in historisch perspectief

Zonderwijk is Veldhovens tweede naoorlogse nieuwbouwwijk. Gerekend vanaf 1950 zou Veldhoven een spectaculaire groei doormaken, deels veroorzaakt door een bouwstop tijdens de Tweede Wereldoorlog voor eigen inwoners, maar bovenal door een spectaculaire groei van het aantal woningen ten behoeve van de Philips- en Daf-werknemers, voor wie – door de geringe huisvestingscapaciteit binnen Eindhoven – in Veldhoven woningen werden gebouwd. Veldhoven werd een groeigemeente, en wel zodanig dat deze gemeente begin 60er jaren van de vorige eeuw zelfs de snelst groeiende gemeente van Nederland werd genoemd.

In 1952 werd dit woningbouwproces gestart met de bouw van 488 woningen; totaal verzezen in vijf jaar tijd ruim 1100 woningen op 40 hectare grond. Er ontstond een geheel nieuwe wijk, d'Ekker genaamd. Vervolgens zette burgemeester A. Ras op 1 april 1963 een dragline in werking en maakte hiermee een begin met de aanleg van Veldhovens zesde kerkdorp, vereerd met de naam Zonderwijk: op 80 hectaren voormalige landbouwgrond werden 1600 woningen gerealiseerd, inclusief de eerste 8 flatgebouwen, elk bestaande uit 24 appartementen.

Voorafgaand aan deze grootschalige uitbreidingen moest een groot deel van de akkers aan de landbouw worden onttrokken. Hiervoor werden ruilverkavelingplannen opgesteld en ten uitvoer gebracht. Boerenbedrijven werden aangekocht en gesaneerd of verplaatst naar het buitengebied. Ook in de bebouwde kommen werd ruimte gemaakt voor zogenoemde inbreidingen (*het 'vullen' van open plekken tussen bestaande bebouwing*).

Volgende bouwprogramma's leverden onder meer de wijken 't Look (1970, 1150 woningen), Cobbeek (1973, 1350 woningen), De Plank (1975), Heikant (1980), De Polders (1988), De Kelen (eind jaren '90) en in 2002 ging de spade in de grond voor het woningbouwproject Noordrand. Zo groeide in de loop der jaren de vier historische woonkernen, waaraan de gemeente Veldhoven in 1921 haar ontstaan te danken had, vrijwel aaneen.

Ontstaan van de gemeente Veldhoven

Op 1 mei 1921 werden de gemeenten Oerle, Zeelst en Veldhoven-Meerveldhoven samengevoegd tot de huidige gemeente Veldhoven.

De namen van de drie oude gemeenten kwamen overeen met de vier kerkdorpen waaruit zij bestonden. Een reden voor de gemeentelijke samenvoeging was



van bestuurlijk-economische aard. De overheid stimuleerde kleine, aan elkaar grenzende gemeenten te integreren tot grotere eenheden, die bestuurlijk en economisch gezien macrovoordelen zouden hebben ten opzichte van kleine en versnipperde gemeenten.

De drie 'Veldhovense' gemeenten, die in 1921 werden samengevoegd, hadden voorheen al een aantal overeenkomstige belangen en vormen van samenwerking. Zo bestond er een coöperatieve stoomzuivelfabriek St. Jan in Oerle, een gezamenlijke brandstoffencommissie en een gemeenschappelijke regeling voor het aanstellen van een geneesheer. In Meerveldhoven, Veldhoven en Zeelst waren al de nodige industriële activiteiten, zoals sigarenfabrieken, weverijen/wasserijen, schoenfabrieken en steenfabrieken. Oerle was een meer gesloten, agrarische gemeente.

In de toelichting op het wetsvoorstel tot vereniging stond dat de gemeenten Zeelst, Oerle en Veldhoven-Meerveldhoven samen een natuurlijk geheel vormen en aard en opvatting der ingezetenen zo goed als gelijk zijn.

De per 1 mei 1921 ontstane nieuwe gemeente kreeg kortweg de naam Veldhoven.

De naam Zonderwijk

Oorspronkelijk werd de naam Veldhoven niet genoemd en was de naam voor dit kerkdorp, tot het eind van de 16de eeuw, Zonderwijk.

De naam Zonderwijk (= Zuiderwijk) is, evenals de naam Westerwijk (de oude benaming voor het latere Hilvarenbeek), slechts te verklaren vanuit Oirschot. Ten tijde van de eerste kerken werd door het Oirschots priestercollege een hulpkerk gesticht voor de parochianen die, gezien vanuit Oirschot, in het zuiden woonden. Het 'zielzorggebied', behorend bij deze hulpkerk, kreeg de naam Zuiderwijk (nadien verbasterd tot Zonderwijk). Hoewel er (voor zover na te gaan) nooit sprake is geweest van geconcentreerde bebouwing, lag het centrum van Zonderwijk in de omgeving van het tegenwoordige parkje in de wijk d'Ekker, genaamd 'De Oude Kerkhof'. Omstreeks 1962 kreeg de woonwijk, die westelijk van het oude centrum gebouwd zou worden, de naam Zonderwijk.

De eerste geschreven vorm van Zonderwijk, *Sonderwic*, staat in een oorkonde uit 1240. Hierin betuigt het Oirschots kapittel zijn instemming met de grondverkoop aan het klooster van Postel door Godefridus de *Sonderwic*.



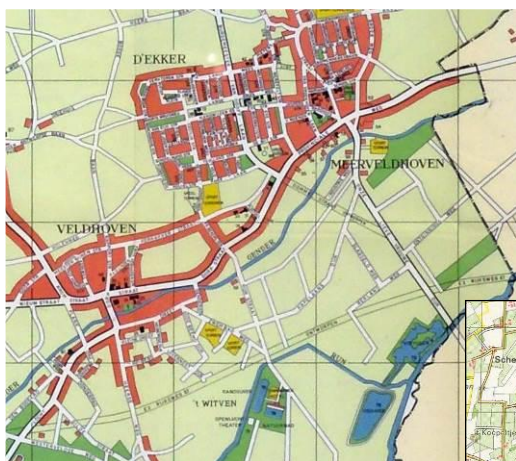
Zonderwijkse straatnamen

Bijzonder voor Veldhoven was de keuze van de straatnamen die werden gegeven aan deze woonwijk. Voor het benamen van de straten in het uitbreidingsplan Zonderwijk werd gezocht naar namen van hemellichamen en van internationaal bekende Nederlandse astronomen. Naast eigen ambtelijk onderzoek werd ook advies ingewonnen bij deskundigen van de Volkssterrenwacht Simon Stevin te Oudenbosch. De straten in Zonderwijk zijn bij Raadsbesluit van 11 november 1963 genoemd naar sterren, sterrenbeelden, planeten, sterrenkundigen, Nederlandse astronomen en hemellichamen.

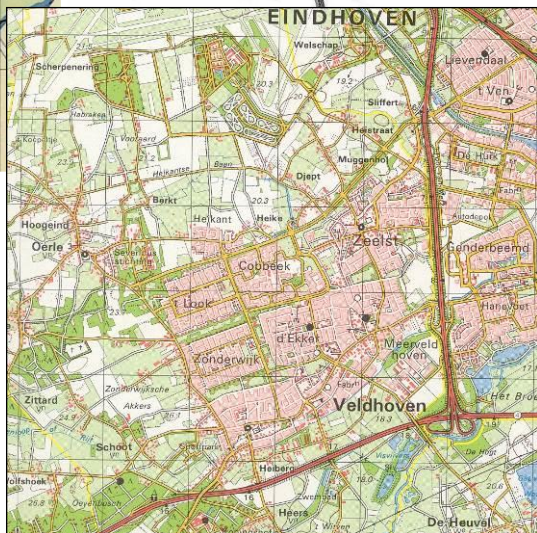
Historisch Zonderwijk in beeld

De historie van het huidige Zonderwijk is nog jong. Aan de hand van enkele foto's wordt een impressie gegeven.

Topografische kaarten Veldhoven 1959 en 1986



(Topografische kaarten uit 1959 (Boven))



Veldhovens tweede nieuwbouwwijk Zonderwijk, gesitueerd in relatie tot de overige bebouwing van Veldhoven. (Topografische kaart uit 1986 (Rechts))

De Schaapskooi



De voormalige varkens-, paarden- en koestal aan de Sondervick 66 (foto links) werd na onttrekking van de bedrijfsgronden per oktober 1967 verhuurd aan Stichting Trefcentrum Zonderwijk. Vervolgens werd er vanaf 1975 horecazaak 'De Schaapskooi' in gevestigd. Op 20 april 1993 werd het gebouw door brand verwoest. Op het aldus vrijgekomen perceel werden twee woningen gebouwd (foto rechts).

Parochiekerk de 'Heilige Geest'



De r.-k. kerk met pastorie van de nieuw gestichte parochie 'Heilige Geest' Zonderwijk was gehuisvest in een voormalige uit 1931 daterende boerderij (foto links). Deze zogenoemde Boerderijkerk werd in 1964 in gebruik genomen en stond aan de Saturnus. Aan het verloop van het pannendak is te zien dat de oorspronkelijke stal is vergroot. Woonhuis met stal was aanvankelijk het boerenbedrijf van landbouwer-wethouder Willem Smits. De oorspronkelijke straatnaam Antwerpsebaan werd bij raadsbesluit van 9 september 1963 gewijzigd in Saturnus. Het woonhuis fungeerde als pastorie voor de pastoor, en na een grondige verbouwing kon op eerste kerstdag 1965 de stal als (nood)kerk in gebruik worden genomen.

Door de terugloop van het kerkbezoek werd de parochie H.Geest op 1 mei 2004 samengevoegd met de parochies St.-Jan de Doper en H.Caecilia. De boerderijkerk annex noodkerk verloor haar functie en werd gesloten, waarna in juli 2004 sloop volgde. Op het ontruimde perceel zijn intussen vier vrijstaande woningen gebouwd (foto rechts). Op 12 oktober 2013 is ter plekke een historische plaquette onthuld door Piet Oomen en Ton van Ditzhuijzen in het bijzijn van vele belangstellenden (Op initiatief van het voormalig kerkbestuur heeft Stichting Historisch Erfgoed Veldhoven het ontwerp gemaakt).

Veldhovens eerste flatgebouwen



Met de voltooiing van Zonderwijk maakte Veldhoven kennis met de eerste middelhoge flatgebouwen (acht stuks, elk bestaande uit 24 appartementen). Kometenlaan, Mullerlaan en Oortlaan.



in 2005 werden zes flats gerenoveerd waarbij ook de buitenzijde van 'n kleur voorzien werd. In september 2013 is gestart met een rigoureuze metamorfose van de overige twee flats. Deze appartementen worden gemoderniseerd, groter, krijgen een moderne buitenzijde en worden entrees aan zowel voor- als achterzijde gerealiseerd (Opgeleverd 2^e helft 2014).

Sporthal 'De Springplank'



De sporthal met kantine werd gebouwd in 1969. Veel verenigingen en scholen namen gebruik van deze voorziening en nuttigde, na afloop, menig drankje in de sportkantine. Gemeente Veldhoven was eigenaar en beheerder. De sportkantine werd in 1982 gesloopt en vervangen door ontmoetingscentrum "t Tweespan" (Eigendom: Stichting Zonderwijk Belangen). Realisatie werd mogelijk door eigen bijdrage middels wijkactie's.



Schooljeugd jaren '60



2e helft juni 2007 is sporthal "De Springplank" Gesloopt. Hoewel ruim 30 jaar oud voldeed deze zgn. Pelikaan-hal nog steeds aan de wensen.



Helaas moest betreffende hal haar deuren sluiten wegens realisatie van de Kempen Campus aan de Knegselsedijk te Veldhoven. Door samenvoeging van het voortgezet onderwijs werden alle toenmalige locatie's gesloten cq gesloopt voor nieuwbouw.

Uitgewerkte plannen om ontmoetingscentrum "t Tweespan" te integreren in project "Kasteel Zuyderwijk" zijn tot op heden helaas mislukt. Door ontstane situatie staat voortbestaan van ons gewenste ontmoetingscentrum onder druk.



Winkelcentrum 'Mira', geheel vernieuwd in 2012



Het winkelcentrum werd in 1969 officieel in gebruik genomen. Na een forse verbouwing en renovatie heropende wethouder Gresel op 19 december 1987 het geheel vernieuwde centrum met veertien uitbaters: Aldi, Bloemenboetiek Corinda, Brood- en banketbakkerij Michiels, Cheap fotocorner, Dierenspeciaalzaak den Haselaar, Friture Zonderwijk, Groente en fruit Meurs, Huishoudspeciaalzaak Dekkers, Mary's klantenservice, Rabobank, Slagerij Verberne, Slijterij Hoevenaars, Speelgoedspeciaalzaak Mira en de Sparmarkt.



21 september 2009 werd door projectontwikkelaar Urban Interest, Aert Swaens en gemeente Veldhoven, na jarenlange discussie en frustratie omtrent het realiseren van wenselijke nieuwbouw, het startsein gegeven voor nieuwbouw. Op 8 februari 2010 gaf wethouder Tops het startsein voor de sloop in bijzijn van genodigden en o.a. veel enthousiaste Zonderwijkers. Voorafgaand betrokken enkel Aldi, Knutselhoek Margriet en Slijterij van Genechten de tijdelijk geplaatste noodwinkels op het evenemententerrein. Eind maart 2012 opende Aldi en Slijterij van Genechten hun winkel in het nieuwe winkelcentrum met daarboven 74 appartementen bestaande uit drie wooneenheden(33-21-20). Het merendeel van de 41 ingeplande koopwoningen zijn uiteindelijk toch verhuurd. 17 april 2013 heeft gelukkig ook Albert Heijn haar intrek genomen en waren ze eind 2013 nog steeds in gesprek over wenselijke invulling van het resterende gedeelte. Reden: Discussie omtrent invulling Detailhandel structuurvisie Veldhoven.

(foto linksboven: Oorspronkelijke winkelcentrum, midden-links: sloop – noodwinkels en bouwboord, midden-rechts: nieuwe winkelcentrum op begane grond plus benodigde parkeerplaatsen voor winkelend publiek met daarboven de appartementen, opslagruimten en parkeerdek voor voornamelijk oorspronkelijk Zonderwijkse bewoners)

Twee bijzondere verhalen van voormalig schoolbestuurders geven een interessant historisch beeld over 'n bijzonder hectische schoolperiode.

't Kompas eerste school in Zonderwijk

Per 1 augustus 1967 startte de eerste lagere school van Zonderwijk als Basisschool 't Kompas. De nieuwbouw was gepland aan de Nijlandlaan/Andromeda, naast de toenmalige kleuterschool 't Zonneke onder leiding van de legendarische Liesbeth van Nuenen. Intussen werden twee eerste klassen ingekwartierd in Meerveldhoven, respectievelijk bij de jongensschool aan de Raadhuisstraat en de meisjesschool aan de van Vroonhovenlaan. Een tweede klas vond onderdak in het nonnenklooster in Oerle. Ton de Swart was de eerste directeur. Zonderwijk was toen een nieuwbouwwijk die zo hard groeide dat het zeven lokalen tellende schoolgebouw bij oplevering in het najaar van 1969 meteen al vol zat. Het jaar erna werd de school dan ook al uitgebreid met vier klaslokalen. En omdat daarmee nog steeds niet in de behoefte kon worden voorzien werd onder hetzelfde bestuur in hetzelfde jaar een tweede school gesticht -de Kring- aan de Nijlandlaan/Libra. Henk Prein werd benoemd als directeur. Al in het schooljaar 1973-1974 bereikte 't Kompas desondanks een omvang van dertien groepen. In de huisvesting werd voorzien middels noodlokalen. Wegens benoeming in een andere functie vertrok Ton de Swart in 1975 naar Eindhoven en volgde Ger de Leeuw hem op. Bij de invoering van de Wet op het Basisonderwijs in 1985 werden in heel Nederland de lagere scholen en kleuterscholen samengevoegd. Het Zonneke en 't Kompas gingen vanaf dat moment samen verder onder de naam de Zonnewijzer. De Kring en de Kleine Prins gingen op in de Regenboog. Na de piekjaren liep het aantal kinderen in de wijk, en dus ook van beide scholen in snel tempo terug. In 1990 telden de twee basisscholen ieder apart zo weinig leerlingen dat ze besloten te fuseren. "Poolster" werd de nieuwe naam. Zo kwamen na 23 jaren, vier florerende afzonderlijke scholen weer terug in het vroegere Kompasgebouw.

Ton de Swart Veldhoven, 20 september 2013

Start en einde 'De Kring' – 'De kleine Prins' - 'De Regenboog'

Met ingang van 1 augustus 1969 startte de R.K. Basisschool Zonderwijk (het had nog lagere school moeten heten) aan de Nijlandlaan in een gebouw met zeven leslokalen. Het hoofd, de heer H. Prein, begon met vier leerkrachten en een handwerk-juffrouw in de nog niet geheel volgebouwde wijk. In dat eerste jaar werden de leerlingen met het vooruitzicht van een prijsje uitgenodigd om voor de school een nieuwe naam te kiezen. Uit de vele inzendingen sprak 'De Kring' het meest aan. Vanaf schooljaar 1970/71 heette de school officieel R.K. Basisschool 'De Kring' en het adres veranderde in Libra 6. In augustus 1972 kreeg 'De Kring' nadat er vier leslokalen waren aangebouwd een nieuw hoofd, de heer Geo Stolk. De school telde inmiddels acht klassen en groeide uit tot een veertienklassige school in schooljaar 1977/78 met ongeveer 350 leerlingen (de top!). Het gebouw met zijn elf lokalen was te klein en er werden rijdende leslokalen geplaatst tussen 'De Kleine Prins' en 'De kring' en er werd gebruik gemaakt van de bestaande noodlokalen aan de Rapportstraat. Met de 'Wet op het primair onderwijs' van 1985 fuseerden in totaal 17.000 kleuter- en lagere scholen tot 8.500 nieuwe basisscholen. De hoofden moesten opnieuw solliciteren. 'De kleine Prins' en 'De kring' gingen o.f.v. de heer Stolk verder onder de naam Basisschool 'De Regenboog'. Het aantal basisschoolleerlingen nam na de top in 1977/78 steeds verder af. Het bestuur van de Katholieke Onderwijs-stichting Zonderwijk- 't Look besloot de beide basisscholen 'De Zonnewijzer' en 'De Regenboog' in Zonderwijk te fuseren. Vanwege het feit dat het gebouw van 'De Zonnewijzer' dichterbij de boerderijkerk stond, werd er voor gekozen om met ingang van augustus 1990 in dat gebouw verder te gaan als basisschool 'De Poolster'.

Geo Stolk Veldhoven, 5 april 2013

Basisschool (Zuid-zijde) "De Kring" -> "De Regenboog"



Na sluiting "De Regenboog" per augustus 1990 werd het gebouw tijdelijk betrokken door een verpleegstersopleiding. Vervolgens werd het pand gesloopt voor diverse nieuwbouw t.b.v.:

Korein kinderplein (foto: rechtsboven),
Activiteitencentrum Severinus met o.a. een
bakkerij, 'n werkgroep textiele werkvormen
en een atelier kunstzinnige vorming plus 'n
dokterspost met praktijk voor huisartsen.

(Activiteitencentrum Severinus - foto: midden-rechts, dokterspost - foto: Linkerzijde-rechtsboven)

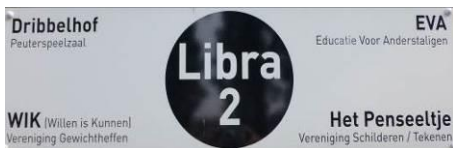
Kleuterschool (Zuid-zijde) "De kleine Prins"



Noord/West-zijde (Mullerlaan/Nijlandlaan)



Oost-zijde (Libra)



Na sluiting van "De kleine Prins" omstreeks 1985 werden

- Peuterspeelzaal Dribbelhof,
- EVA - Educatie Voor Anderstaligen,
- Gewichthef vereniging Willen Is Kunnen en
- Het Penseeltje vereniging voor Amateurschilders/ -tekenaars de nieuwe bewoners.

In 2013 werd peuterspeelzaal Dribbelhof overgenomen door Korein Kinderplein welke per 2014 onze wijk gaat verlaten door verhuizing naar de nieuwe MFA-zuid (Veldhoven-dorp).

Wijkvisie Zonderwijk 2013-2023

Kleuterschool (Noord-zijde) "t Zonneke"



Bij de sluiting van "t Zonneke" in 1985 namen Rode Kruis en het consultatiebureau de vrijgekomen ruimten in gebruik. Vanaf seizoen 1987 maakte ook EHBO-Veldhoven deel uit van de gebruikers. Na brandstichting op 17 juni 2001 moest het pand (foto: links) gesloopt worden en vonden toenmalige gebruikers vervangende locatie o.a. in de Kerkakkerstraat 150 te Veldhoven. Het duurde nog tot oktober 2004 voordat de nieuwbouw van Andromeda gezondheidscentrum geopend kon worden. (foto: rechts)

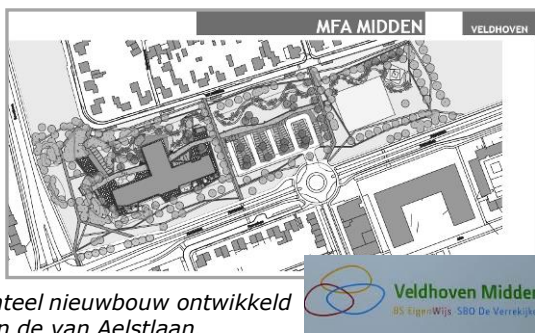
Basisschool (Noord-zijde) "Het Kompas" –» "De Zonnewijzer"



Basisschool "De Poolster"

De Poolster is in 1990 ontstaan door een fusie tussen de beide basisscholen "De Regenboog" en "De Zonnewijzer".

1 september 2012 werd "De Poolster" samengevoegd met basisschool "Jan Ligthart" onder de naam "Eigen wijs" en vallen samen met "De Verrekijker" onder schoolgemeenschap MFA Veldhoven Midden. Hiervoor wordt momenteel nieuwbouw ontwikkeld buiten onze wijk tussen De Sterrenlaan en de van Aelstlaan. De realisatie hiervan wordt omstreeks de 2^e helft van 2014 verwacht.



Enkele kwijtgeraakte activiteiten (in willekeurige volgorde)

- Start/ finish omloop der Kempen (Mullerlaan)
- Start/ finish Veldhovense carnavalsoptocht
- Ziekendag Zonnebloem (Sporthal de Springplank)
- Prinsenbal (Sporthal de Springplank)
- Schlageravond (Sporthal de Springplank)
- Circus (Evenemententerrein Mira)
- Monster trucks (Evenemententerrein Mira)
- Zeskamp Veldhoven (Evenemententerrein Mira)
- Sociale invulling n.a.v. sloop Sporthal de Springplank
Bijna dagelijks maakte vele sporters en scholieren gebruik van de faciliteiten in ontmoetingscentrum 't Tweespan (zaalvoetbal, volleybal, basketbal, tennis, Judo, gym, atletiek, etc.)

PS. Bovenstaande activiteiten zijn voornamelijk verdwenen als gevolg van sloop sporthal "De Springplank" i.v.m. realisatie van de Kempen Campus.



Foto: Historische Atlas van Veldhoven, Collectie Bas Bakermans

nog te bebouwen woongebied in Veldhoven-West. Tegen de aanleg van deze vrije busbanen wordt door de belanghebbende bewoners bezwaar gemaakt. Deze gehate busbanen zouden namelijk dwars door het park De Vogelzang lopen, waardoor de rust en de schoonheid aldaar zou worden aangetast, Bovendien zouden de wijkbewoners van Zonderwijk en 't Look weinig voordeel ondervinden van de HOV-lijn, omdat die voor de meeste mensen eenvoudigweg te ver buiten hun wijk zou komen te lopen. Er werd een rechtszaak aangespannen met als resultaat dat de gemeente Veldhoven de inspraakprocedure rond de aanleg van de HOV-lijn moest overdoen. Bovenstaande foto uit 2003 toont actievoerende bewoners van Zonderwijk, op de groenstrook ter hoogte van de Sondervick - Saturnus, die zich achter een veelzeggend protestbord scharen tegen de plannen van een HOV-lijn in hun wijk.

Door Jacq. Bijnen

Meer info: www.shev.dse.nl

Reactie: Veldhoven.shev@kpnplanet.nl

Onthulling naam gerenoveerd park: 12 november 2011
Bedenker naam: Dhr. Jan Bressers

Protest tegen HOV-plannen

In een door de gemeente Veldhoven opgesteld Verkeerscirculatieplan uit het begin van deze eeuw wordt veel aandacht geschonken aan de oplossing van de te verwachten verkeersproblemen. Een van de voorstellen behelst de aanleg van vrije busbanen voor het zogenoemde Hoogwaardig Openbaar Vervoer (HOV) in Zonderwijk en 't Look met een uitbreiding naar het





Winkelcentrum Mira met appartementencomplex najaar 2012

Gegevens Wijkatlas 2012 (Zonderwijk wijk 1.5)

De wijk Zonderwijk is grotendeels in de jaren '60 gebouwd als tweede grote uitbreidingswijk en heeft een ruime opzet. De flats langs de Mullerlaan, Oortlaan en Kometenlaan kennen een laag huurniveau en zijn daarom in trek bij starters. In de wijk zijn verschillende voorzieningen aanwezig zoals winkels, een gemeenschapshuis en medische voorzieningen. In de wijk vindt een gehele herinrichting van het openbaar gebied plaats. Het eerste complex huurwoningen van woningbouwstichting Aert Swaens heeft een drastisch ingreep ondergaan. En er is een nieuw complex van winkelvoorzieningen gebouwd met twee woontorens bestaande uit appartementen. Het geheel geeft de wijk een heel nieuwe en eigentijdse uitstraling.

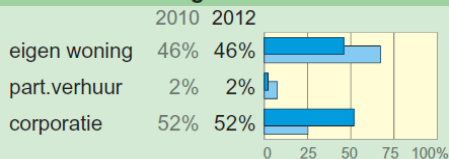
De wijk Zonderwijk wordt begrensd door de Sondervick aan de westkant (waarvan woningen aan beide straatkanten tot Zonderwijk worden gerekend) en De Sterrenlaan aan de oostkant. In het noorden en zuiden vormen twee groenstroken de grenzen met 't Look en Veldhoven-dorp.



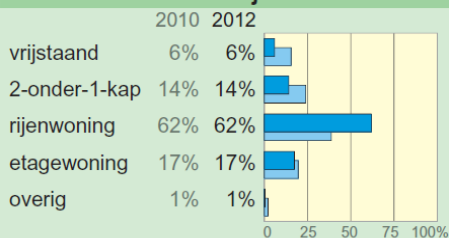
Woningen

Wijk 1.5 Zonderwijk 1.494 woningen

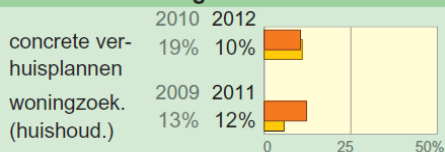
eigendom



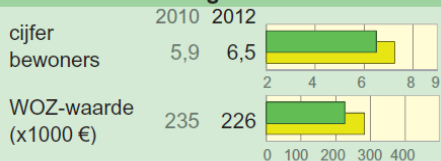
bouwwijze



woningzoekenden



woningkwaliteit



De huidige woningen in de wijk Zonderwijk werden bijna allemaal gebouwd in de periode 1961-1975; de gemiddelde ouderdom van de woningen is inmiddels 45 jaar.

Ruim de helft van betreffende woningen is eigendom van Aert Swaens (Woningbouwcorporatie); dat is het hoogste percentage in de gemeente.

Daarnaast bestaat 46% van de woningen uit eigen woningen.

Net zoals in d'Ekker staan in Zonderwijk vooral rijenwoningen: 62%.

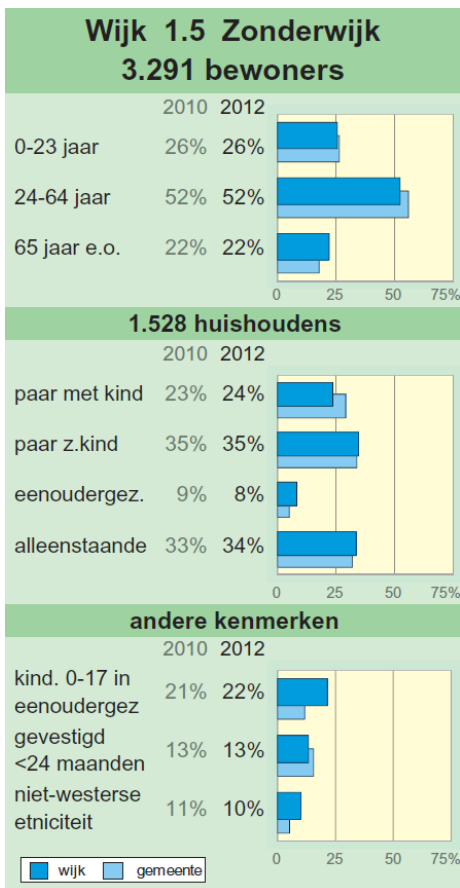
Etagewoningen maken 17% van de woningvoorraad uit. Langs de randen van de wijk staat ook een beperkt aantal vrijstaande en twee-onder-een-kap woningen.

Het aantal huishoudens dat reageerde op een woning van Woonbedrijf en/of Aert Swaens ergens in Veldhoven ligt met 12% bijna twee keer zo hoog als in de hele gemeente.

Het totaal aantal bewoners dat zegt concrete verhuisplannen te hebben is echter gedaald van 19 naar 10% en ligt nu op een gemiddeld niveau. Het gemiddelde rapportcijfer dat bewoners geven aan de uitstraling en kwaliteit van de woningen is duidelijk gestegen van 5,9 in 2010 naar 6,5 in 2012. Dat is nog wel een van de laagste cijfers in de gemeente.

Ook de gemiddelde WOZ-waarde van de woningen (226.000 euro) is relatief laag.

Bevolkingsopbouw



Zonderwijk had op 1 januari 2012 3291 inwoners: 52 minder dan in 2010. Het aandeel inwoners van 65 jaar en ouder is tussen 2002 en 2010 gestegen van 14 naar 22% maar bleef de afgelopen twee jaar gelijk. Het aandeel 65-plussers is nu iets hoger dan gemiddeld.

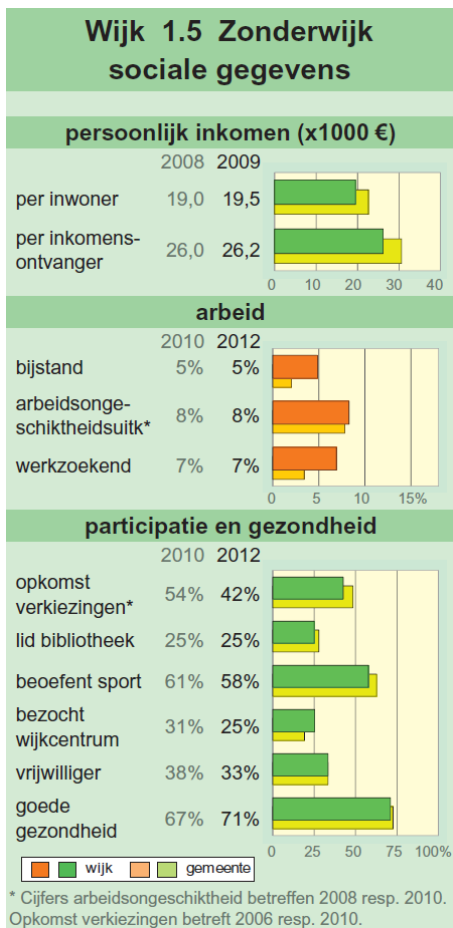
In vergelijking met de rest van de gemeente kent Zonderwijk vooral weinig paren met kinderen (24%). Het aantal eenoudergezinnen is juist relatief hoog, waardoor 22% van de thuiswonende kinderen tot 18 jaar opgroeit in een eenoudergezin: bijna twee keer zo veel als in de hele gemeente.

Van de bewoners in Zonderwijk heeft 10% een niet-westerse etniciteit. Dat is meer dan in de andere wijken, maar wel iets minder dan in 2010.

De mobiliteit (het aantal personen dat korter dan 2 jaar woont op het huidige adres) ligt op een gemiddeld niveau, maar de woon duur op het huidige adres is relatief lang: 18 jaar.



Sociale gegevens



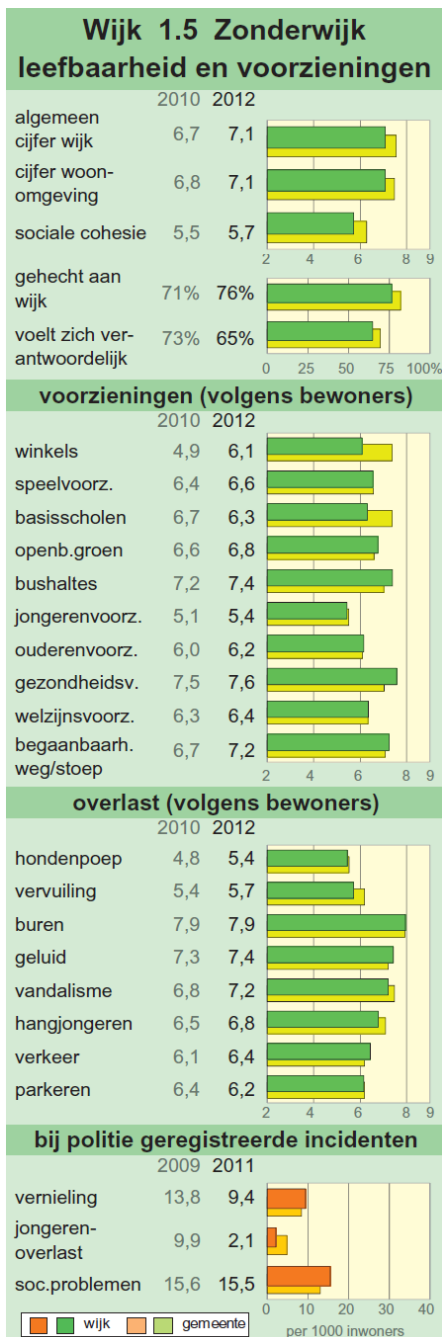
Het persoonlijk inkomen per inwoner en per inkomensontvanger zijn in Zonderwijk relatief laag: 19.500 respectievelijk 26.200 euro. Het percentage huishoudens met een bijstandsuitkering (5%) en het aandeel werkzoekenden (7%) bleven sinds 2010 vrijwel gelijk. Deze percentages zijn de hoogste in de gemeente.

Het aantal mensen met een arbeidsongeschiktheid of WW-uitkering is net zo hoog als in de totale gemeente. De opkomst bij de gemeenteraadsverkiezingen was in 2010 gedaald van 54 naar 42%. Ook in andere wijken liep de opkomst terug, maar nergens was de daling zo groot.

Ook lager dan gemiddeld is het aantal leden van de bibliotheek (25%). Het aantal mensen met een goede gezondheid (71%), de sportdeelname (58%), het aandeel vrijwilligers (33%) en het aandeel mensen dat afgelopen twee jaar een wijkcentrum bezocht (25%) wijken niet significant af van de gemiddelden.



Leefbaarheid en voorzieningen



De inwoners van Zonderwijk oordelen positiever dan twee jaar geleden over hun wijk in het algemeen (van 6,7 naar 7,1) en de kwaliteit van de woonomgeving (van 6,8 naar 7,1). Deze cijfers zijn nog wel lager dan gemiddeld, net zoals de sociale cohesie. Het aantal bewoners dat gehecht is aan de eigen wijk of zich medeverantwoordelijk voelt voor de leefbaarheid is niet significant lager dan gemiddeld en ook nauwelijks veranderd sinds 2010.

Op gebied van voorzieningen is de tevredenheid over winkelvoorzieningen aanmerkelijk gestegen (van 4,9 naar 6,1) maar dit cijfer is nog steeds een van de laagste in de gemeente. Het cijfer voor basisscholen is gedaald van 6,7 naar 6,3 en nu lager dan in alle andere wijken. Bushaltes en vooral gezondheidsvoorzieningen worden relatief hoog beoordeeld. Bij de andere voorzieningen liggen de rapportcijfers rond de gemiddelden en zijn sinds 2010 weinig veranderd.

Wel steeg de tevredenheid over de begaanbaarheid van vooral de wegen en voetpaden: van 6,7 naar 7,2. Op gebied van overlast scoort de wijk nog maar op één aspect significant lager dan de totale gemeente: vervuiling (5,7). De last van hondenpoep is toegenomen: dit cijfer steeg van 4,8 naar 5,4. Het aantal bij de politie geregistreerde incidenten over vernielingen en jongerenoverlast is

de afgelopen jaren gedaald. Jongerenoverlast werd vooral in 2011 relatief weinig gemeld. Het aantal incidenten sociale problematiek was in 2010 veel hoger, maar in 2011 weer ongeveer gelijk aan dat in 2009. Dat is nog wel iets hoger dan gemiddeld.

Grootste problemen in de wijk



De top drie van grootste problemen in de wijk bestaat in Zonderwijk uit verkeer (26%, vooral te hard rijden), honden/katten (22%, vooral hondenpoep) en parkeren (21%). Parkeren wordt vaker genoemd dan in 2010. De groenvoorziening en vervuiling (vooral zwerfvuil) worden beiden door 18% van de bewoners genoemd. In vergelijking met de totale gemeente noemen de bewoners van Zonderwijk groen relatief weinig, maar vervuiling, veiligheid en de restgroep overig vaker dan gemiddeld. Veiligheid,

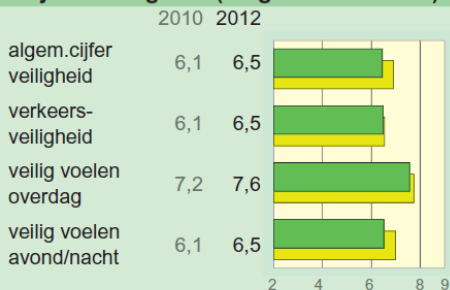
(hang)jongeren en begaanbaarheid van wegen en stoepen worden elk door ongeveer 12% van de bewoners naar voren geschoven. Geluidsoverlast, speelvoorzieningen en verlichting worden elk door 4% van de bewoners genoemd. De restcategorie overig omvat onder meer sociale problemen, het beperkte winkelaanbod, renovatie van flats, tuinen van bewoners en duivenoverlast.



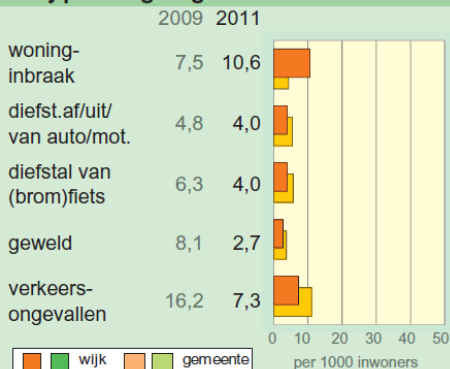
Veiligheid

Wijk 1.5 Zonderwijk veiligheid

cijfers veiligheid (volgens bewoners)



bij politie geregistreerde incidenten



De cijfers die bewoners van Zonderwijk geven aan de veiligheid in hun buurt zijn relatief laag, maar duidelijk gestegen sinds 2010. Het algemene cijfer voor de veiligheid ging van 6,1 naar 6,5 en het cijfer voor veilig voelen 's avonds en 's nachts van 6,1 naar 6,5. Ook het cijfer voor verkeersveiligheid ging duidelijk omhoog (van 6,1 naar 6,5) en ligt nu op een gemiddeld niveau.

De cijfers van de politie laten een wisselend beeld zien. Het aantal woninginbraken was in 2011

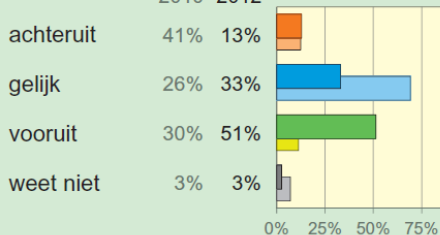
hoger dan de jaren daarvoor en ook hoger dan gemiddeld. Het aantal geweldsdelicten en (brom) fietsendiefstallen was in 2011 duidelijk lager dan de twee jaar ervoor: deze cijfers liggen nu vlak onder het gemiddelde. Het aantal diefstallen uit, vanaf of van auto's was in 2010 relatief hoog maar is in 2011 weer iets gedaald. Het aantal verkeersongevallen is in de hele gemeente duidelijk afgenomen doordat de politie minder vaak ter plaatste komt, maar in Zonderwijk was de afname duidelijk groter dan elders. In vergelijking met de rest van de gemeente komen verkeersongevallen er nu relatief weinig voor.

Ontwikkeling van de wijk

Wijk 1.5 Zonderwijk ontwikkeling van de wijk

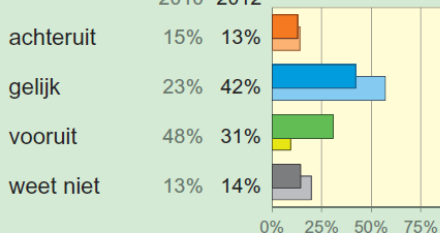
afgelopen jaar

2010 2012



komende jaren

2010 2012



■ ■ ■ ■ wijk
 ■ ■ ■ ■ gemeente

Het beeld dat bewoners van Zonderwijk hebben over de ontwikkeling in hun wijk ziet er heel anders uit dan in 2010 en zeker anders dan in 2008.

De helft van de bewoners (51%) vindt dat hun buurt afgelopen jaar vooruit is gegaan: veel meer dan in alle andere wijken. In 2010 was dat 30% en in 2008 niet meer dan 4%. Slechts 13% vindt dat de buurt achteruit is gegaan; in 2008 en 2010 was dat nog ruim 40%.

Voor de komende jaren verwacht 13% van de huidige bewoners dat de wijk achteruit zal gaan (in 2008 was dat nog 30%).

De mensen die achteruitgang verwachten noemen daarvoor uiteenlopende redenen waaronder de komst van andere bewoners, allochtonen, last van jongeren en te weinig sociale contacten.

Het aandeel bewoners dat komende jaren vooruitgang van de wijk verwacht is iets gedaald van 48% in 2010 naar 31% in 2012, maar daarmee nog altijd veel hoger dan in andere wijken. Als redenen voor die vooruitgang noemen zij vooral de renovatie van de woningen, het vernieuwde winkelcentrum en het opknappen van wegen en de woonomgeving in het algemeen. Kleinere aantallen bewoners noemen specifiek de nieuwbouw of het feit dat er van alles gebeurt in de wijk.



Totaaloverzicht wijkatlas Veldhoven 2012

Thema's en onderwerpen	1.1 / 1.8 Veldhoven- dorp	1.2 Meerveld- hoven	1.3 Zeelst	1.4 d'Ekker	1.5 Zonder- wijk	1.6 't Look	1.7 Cobbeek/ Centrum	2.1 - 2.3 Helkant/ De Kelen	2.4 De Polders	3.1 - 3.5 Oerle e.o.
Woningen										
aandeel eigen woning	80%	54%	80%	51%	46%	61%	56%	75%	71%	80%
vrijstaand/2-onder-1-kap	50%	41%	55%	11%	20%	39%	13%	48%	45%	85%
etagewoning	11%	29%	17%	28%	17%	19%	45%	6%	40%	0%
ouderdom in jaren	41	47	39	39	45	37	32	21	14	34
gemiddelde WOZ-waarde	324	254	334	226	226	276	201	281	329	473
woningzoekende pers.	4%	5%	4%	5%	12%	10%	8%	5%	5%	3%
Bevolkingsopbouw										
inwoners 0-23 jaar	28%	21%	22%	19%	23%	27%	22%	30%	28%	29%
inwoners 65 jaar e.o.	19%	31%	24%	27%	24%	21%	16%	8%	18%	17%
gezinnen met kinderen	38%	38%	42%	44%	43%	42%	34%	37%	36%	37%
kinderen in eenoudergez.	7%	10%	9%	14%	22%	19%	18%	11%	7%	8%
niet-westerse etniciteit	3%	5%	3%	5%	10%	8%	7%	5%	4%	2%
Sociale gegevens										
persoonlijk inkomen p.inw.	23,1	19,0	23,0	19,9	19,5	24,1	22,9	23,3	25,8	23,4
bijstandsuitkeringen	1%	1%	1%	2%	5%	3%	3%	2%	2%	2%
werkzoekenden	3%	3%	3%	4%	7%	4%	4%	3%	3%	4%
lid bibliotheek	27%	24%	28%	21%	25%	33%	29%	31%	30%	26%
beoefent sport	66%	54%	67%	56%	58%	67%	58%	65%	62%	69%
vrijwilliger	41%	33%	34%	28%	33%	26%	30%	31%	37%	44%
goede gezondheid	73%	63%	72%	60%	71%	77%	67%	80%	75%	80%
Voorzieningen										
winkels dagel.boodsch.	8,0	6,7	7,5	7,9	6,1	8,2	8,6	7,5	6,3	3,6
openbaar groen	6,9	6,6	6,8	6,5	6,8	7,1	6,2	6,2	6,8	7,0
bushaltes	7,0	6,2	7,4	7,1	7,4	7,6	7,2	7,0	7,5	4,9
speelvoorzieningen	6,8	6,1	6,5	6,1	6,6	7,3	6,4	6,6	7,4	5,7
basisscholen	7,8	7,2	7,5	6,7	6,3	7,6	7,8	7,6	7,2	6,7
jongerenvoorzieningen	6,0	5,0	5,5	5,3	5,4	5,0	5,5	5,4	5,6	6,3
ouderenvoorzieningen	6,5	6,7	6,2	6,5	6,2	5,1	6,1	5,8	5,9	5,4
gezondheidsvoorzieningen	6,8	7,3	7,8	7,1	7,6	6,0	6,7	7,5	6,6	3,8
welzijnsvoorzieningen	6,8	6,7	6,8	6,7	6,4	4,1	6,9	6,1	4,9	6,1
Leefbaarheid										
algemeen cijfer wijk	7,7	7,6	7,9	7,3	7,1	7,6	7,3	7,5	7,8	7,9
sociale cohesie	6,8	6,4	6,9	6,0	5,7	6,2	5,8	6,0	6,1	7,5
begaanbaarheid (gemidd.)	7,0	6,8	7,0	6,9	7,2	6,7	7,2	7,2	7,5	6,9
politie: jongerenoverlast	4,0	1,5	3,6	4,5	2,1	4,7	18,1	2,5	3,6	4,9
politie: sociale problemen	12,6	9,6	11,1	10,0	15,5	18,4	26,2	8,8	10,3	11,9
verwacht vooruitgang	11%	2%	9%	6%	31%	4%	6%	9%	4%	13%
verwacht achteruitgang	12%	18%	5%	19%	13%	15%	26%	11%	10%	15%
Veiligheid										
veilig voelen overdag	7,8	7,7	7,9	7,6	7,6	7,7	7,6	7,8	7,9	7,8
veilig voelen avond/nacht	7,2	7,0	7,4	6,8	6,5	6,8	6,5	7,1	7,1	6,8
cijfer verkeersveiligheid	6,4	6,5	6,7	6,4	6,5	6,5	6,7	6,6	6,6	6,0
politie: woninginbraak	4,5	3,1	3,6	3,4	10,6	6,1	5,2	1,8	3,2	9,0
politie: autocriminaliteit	9,4	4,2	2,4	3,5	4,0	3,3	10,0	3,8	7,5	4,5
politie: geweld	5,9	0,9	4,5	3,4	2,7	3,3	7,4	2,3	0,4	4,1
politie: verkeersongevallen	15,3	8,3	8,6	7,8	7,3	7,6	18,4	4,0	6,4	11,5

ongunstig gemiddeld gunstig

Bron: Wijkatlas Veldhoven 2012

Overzichten en kaarten zijn, in opdracht van gemeente Veldhoven, gemaakt door Oostveen Beleidsonderzoek en Advies t.b.v. wijkatlas Veldhoven 2012

De wijk Zonderwijk 2013

Anno 2013 hebben wij in onze wijk o.a. onderstaande voorzieningen: Winkelcentrum-voorziening (Mira), Ontmoetingscentrum "t Tweespan" (Mira), evenemententerrein (Mira), Benu-apotheek (Oortlaan), Andromeda gezondheidscentrum (Andromeda), huisartsenpraktijk (Nijlandlaan), tandheelkunde Galileo (Sitterlaan), Fysio- en manuele therapie praktijk (Sterrenlaan), oefen therapie Cesar (Sterrenlaan), basisschool "De Poolster" (Nijlandlaan), kinderopvang (Libra), twee peuterspeelzalen (Libra en Nijlandlaan), Educatie Voor Anderstaligen – Het Penseeltje en Willen Is Kunnen (Libra 2)voorziening bijzondere doelgroep (Libra), twee breedtesportterreinen (Park Vogelzang en grasveld Europalaan), twaalf speelterreintjes (Sagitta, Cygnus, Pegasus, Spica, Capella, Sirius, Wega, Regulus, Arcturus, Carina, Orion en Aquila) en korfbalvereniging SDO (Rapportstraat).

In 2012 is, als vervanging van het verloederd winkelcentrum, een nieuw winkelcentrum geopend en zijn daarboven een 74-tal appartementen gecreëerd waarvan woningcorporatie Aert Swaens het merendeel aangekocht heeft.

In 2011 is Aert Swaens begonnen met een grootscheepse renovatie met als startpunt de 132 B-type woningen. Deze renovatie was aan het einde van 2012 afgerond. Vervolgens is men in 2012 gestart met de renovatie van de 152 A-type woningen en in 2013 is gestart met renovatie van de overige 72 C-type woningen. Tijdens de renovatie is de inrichting van een aantal woningen aangepast t.b.v. optimalisatie differentiatie. Vervolgens bood Aert Swaens (*Inmiddels gefuseerd met Domein tot woonstichting 'thuis*) diverse huurwoningen te koop aan, waardoor het aantal huurwoningen zal dalen.

In 2013 is woonstichting 'thuis begonnen met de renovatie van twee woonblokken, met elk 24 appartementen, in de nog niet gerenoveerde flats aan de Mullerlaan en Oortlaan. Afronding april/mei 2014.



Voor en tijdens de renovatie van betreffende laagbouw woningen heeft gemeente Veldhoven eveneens grootscheeps (Na ± 50 jaar) het grijs en groen aangepakt.

In 2008 is men gestart in Zonderwijk Zuid(Fase I), hier werden bestrating, verlichting, riool en groen gerenoveerd. Tevens vond herinrichting van de speelterreintjes plaats. Daarna waren achtereenvolgens in 2009/2010 Zonderwijk Noord(Fase II) en in 2011/2012 Zonderwijk Midden(Fase III) aan de beurt met dezelfde aanpassingen als fase I. Volgens planning worden Mullerlaan, Oortlaan en Jupiter (Fase IV) in 2014 grondig aangepakt zodat Zonderwijk er eind 2014, na ± 7 jaar renoveren, weer als herboren uit komt te zien. Inmiddels is fase IV uitgesteld tot najaar 2014 – voorjaar 2015 (*Vleermuizen ?!*). Het is wel wenselijk dat gemeente Veldhoven 'n goed onderhoudsplan klaar heeft om de "Opgeknapte" wijk ook goed te onderhouden.

Vergelijkt men Zonderwijk met de andere wijken in Veldhoven, dan zijn de vele eerste bewoners erg honkvast en wonen ze nog steeds in Zonderwijk. Wat inhoudt dat het woonklimaat in Zonderwijk nog niet zo slecht is.

$\pm 10\%$ van de zonderwijkers heeft een niet westerse etniciteit, waarvan Marokkanen en Afghanen het best vertegenwoordigd zijn. Deze personen zijn grotendeels gevestigd in huurwoningen van 'thuis. Het eigen woningbezit in Zonderwijk bedraagt $\pm 46\%$.



Zoals hierboven beschreven wonen, werken en genieten de bewoners van Zonderwijk met een grote variëteit aan leeftijden, met diverse achtergronden en nationaliteiten. Het te huur aanbieden van woningen aan jonge gezinnen behoeft aandacht.

Het aantal personen met een laag inkomen, recht op bijstand, op zoek naar werk en met een niet westerse etniciteit is in Zonderwijk opmerkelijk groter dan in de rest van Veldhoven.

Ook het aantal kinderen dat opgroeit in een eenouder gezin is met 22% erg hoog. Er dient op gelet te worden, dat er voor alle groepen wat in Zonderwijk te vinden is.

Hierbij is het van belang dat het vele groen en speelgelegenheden behouden blijven. Dat er een ontmoetingscentrum in de wijk blijft waar men elkaar kan blijven ontmoeten.

Wat hoog op prioriteitenlijst staat is de wens om een evenwichtige verdeling te zoeken voor de verschillende bevolkingsgroepen over alle Veldhovense wijken en niet deze te concentreren in één wijk.

Enkele stellingen:

- Wist u dat Zonderwijk een prettige wijk is voor autobezitters, je staat nergens onnodig stil voor een stoplicht, je kunt lekker doorrijden en hoeft nergens voor vervelende verkeerdrempels op de rem. Uiteraard kan dat ook leiden tot te hard rijden, maar wist u dat het merendeel van de hardrijders wijkbewoners zelf zijn? Het verkeer in Zonderwijk is namelijk geen doorgaand autoverkeer naar andere wijken. Met de realisatie van Fase IV (Mullerlaan, Oortlaan en Jupiter) wordt de inrichting van deze hoofdwegen verbeterd. Maar ook doen wij een beroep op het verantwoordelijks gevoel van de weggebruikers.



- Wist u dat Zonderwijk een geschikte wijk is voor jongeren om elkaar te ontmoeten? Er zijn volop grasveldjes, parkeerplaatsen en overige plekken waar groepen jongeren gaan hangen, stoer doen, een praatje maken, sigaretje roken of elkaar proberen te versieren. Jammer dat sommige mensen daar soms overlast van ervaren of kan dat zijn omdat zij niet met de jongeren communiceren? Veel jongeren hebben niet in de gaten dat zij met hun jeugdige dynamische levensstijl ook de nodige decibels aan geluid veroorzaken en het werkt vaak best goed als volwassenen hen daar op een rustige manier eens op wijzen.



Zonderwijk richting 2023

De **leefomgeving** is een van de bijzondere kwaliteiten van Zonderwijk. Veel groen, diverse speelterreinen, hondenuitlaat voorzieningen, winkels voor de dagelijkse levensbehoefte, gezondheidscentrum, ontmoetingscentrum enz. enz.

Hoofdzaak is om dit alles te behouden. Renoveren, bouwen en verbouwen kan en is ook wenselijk met in ons achterhoofd maximaal aandacht voor behoudt van de groene zones.

Dit groen vraagt om een goed **onderhoudsplan**, dat vanuit de woonkern maximaal ingevuld dient te worden en kan naar de aanliggende parken toe een meer natuurlijk tintje krijgen.

Een goed voorbeeld is de renovatie van park "De Vogelzang" tussen 't Look en Zonderwijk. Groen brengt rust, men kan zich hierin ontspannen. Goed onderhoud en toezicht op misbruik van dit groen (honden en katten bezitters) heeft meer aandacht.

Ook het bijhouden van de eigen voortuin, het stoepje en de achterpaden dient weer gepromoot te worden. Uit milieu oogpunt is het aan te bevelen om, zoals bij de flats, op diverse plaatsen in de wijk ondergrondse containers te plaatsen, men verbetert hierdoor het straatbeeld en de veiligheid plus voorkomt rondslingerende kliko's.

De speelvoorzieningen

dienen up-to-date te blijven en afgestemd op de diverse leeftijden in de wijk. Doordat er zich gespreid over de wijk steeds jonge gezinnen in Zonderwijk zullen vestigen zal de inrichting van deze speelterreinen hierop



aangepast dienen te blijven. Dit kan betekenen dat er speelterreinen verdwijnen en deze op andere plaatsen heringericht dienen te worden. Van belang is dat de aanwezige speeltoestellen regelmatig gecontroleerd worden op deugdelijkheid en veiligheid.

Ook het behoud van een voldoende groot **evenementen terrein** op een realistische plaats is van groot belang mede omdat hierdoor evenementen beter georganiseerd kunnen worden ten behoeve van optimalisatie sociale contacten in de wijk. Er bestaat een directe relatie tussen dit evenemententerrein en het ontmoetingscentrum.

Om de **sociale contacten** in stand te houden en/of te bevorderen dient het ontmoetingscentrum voor de wijk behouden te blijven. Een verplaatsing naar bv. de overzijde van de Sterrenlaan zal een negatieve uitwerking te weeg brengen. De "weg" zal een te grote barrière blijken te zijn. De bewoners zijn gehecht



aan hun wijk en voelen zich hier ook thuis. Daarom is nieuwbouw van dit centrum aan te bevelen, de huidige staat is niet meer van deze tijd en uitbreiding van nieuwe activiteiten is door ruimtegebrek bijna niet mogelijk.

Als men plannen gaat **ontwikkelen** is het aan te bevelen om naast levensbestendige woningen rondom dit ontmoetingscentrum, of bij voorkeur samen in een multifunctionele accommodatie, alle noodzakelijke diensten



te huisvesten. Op deze wijze kan er optimaal gebruik gemaakt worden van de beschikbare ruimtes bij groei of krimp van bepaalde diensten. Te denken valt aan (*In willekeurige volgorde*): dokterspost, fysiotherapie, tandartspraktijk, apotheek, kinderopvang, fitnessruimte, wasserette, bejaardengym, etc.

De opengevallen ruimtes in de wijk kunnen dan geschikt gemaakt worden voor woningprojecten gericht op de dan aanwezige vraag.

Ook dienen er **buurt- en wijkactiviteiten** georganiseerd te worden



om de Zonderwijker actief te krijgen. Hiervoor is het belangrijk om zowel in de parken als in de wijk zelf, ruimte te reserveren voor deze activiteiten.

Denk o.a. aan het evenemententerrein langs de Mira. Ook belangrijk is het bevorderen van

organisaties die bereid zijn om activiteiten te organiseren die tot doel hebben de sociale contacten tussen de Zonderwijkers te versterken.

Bij het tot stand komen van de plannen om Zonderwijk te renoveren op het terrein van de openbare ruimte, was een van de doelen de

verkeersveiligheid op een hoger peil te brengen.

Het inrichten van straten tot 30 km. zones diende hierbij als leidraad.

Maar in de praktijk blijkt dat weinige zich aan deze 30 km. zones houden. Handhaving zal hierbij nodig zijn om het besef van een veilige wijk bij te brengen en het eigen ik gevoel te veranderen.

Van belang is hier dat wijkbewoners een groter verantwoordelijkheids gevoel voor hun eigen omgeving dienen te ontwikkelen.

Ook komen er steeds meer auto's en zijn mede daardoor in diverse straten **parkeergelegenheden** te weinig. Hierdoor staan wagens bumper aan bumper wat voor spelende kinderen vaak obstakels zijn om veilig te kunnen spelen.

De **busverbinding** met Eindhoven en de omliggende wijken/dorpen blijft van vitaal belang. Het behoeft aandacht dat deze voor de wijk behouden blijft met uitbreiding van de faciliteiten voor de gebruikers zoals o.a. voldoende fietsenstallingen.

Om een goede doorstroming te bevorderen zullen er uitwijkplaatsen bij de haltes gemaakt dienen te worden.

Doordat richting Knegsel de KempenCampus zijn domein heeft gevonden komt er zeer veel **fietsverkeer** door onze wijk. Fietzers zoeken de kortste wegen richting de campus, waardoor irritaties ontstaan in sommige straten o.a. door overige verkeer deelnemers.

Het verdient aandacht om een oplossing te zoeken om het fietsverkeer in goede banen te leiden en ook om de schoolgaande jeugd verantwoordelijkheids gevoel bij te brengen wat helpt om irritaties te voorkomen.

Aantal resultaten n.a.v. belanghouders bijeenkomst Zonderwijk dd. 28 mei 2013

Op 28 mei 2013 heeft een vertegenwoordiging van Woonstichting 'thuis en Stichting Woonbedrijf SWS.Hhvl (*initiatiefnemers*) samen met professionele partners en een selectie wijkbewoners, tijdens drie rondes ondersteund door Vannimwegen BV, diverse thema's behandeld met als doel inzicht te krijgen welke investeringen het beste passen bij én de wijk, én de ambitie van Veldhoven én bij de nieuwe realiteit waarin woningcorporaties acteren. Betreffende bijeenkomst maakte duidelijk wat verschillende betrokken partijen het investeren waard vinden. E.e.a. was goed georganiseerd en zeker voor herhaling vatbaar.

Navolgend een gedeeltelijke samenvatting van wenselijke resultaten.



1) *Woning*

- Ouderen-/levensloopbestendige woningen, gecombineerd met voorzieningen.
- Kangaroo-woningen. Dit zijn aan elkaar gekoppelde woningen of wooneenheden met een in pandige verbinding voor ouderen of mensen met een handicap en hun familie. De familie verleent mantelzorg.

Er bestaat in Zonderwijk veel behoefte aan woningen voor senioren en voor mensen met een zorgbehoefte. In Zonderwijk bestaat tevens een duidelijke behoefte om in (zeer dichte) nabijheid van bovenstaande woningen voorzieningen voor de verschillende doelgroepen te creëren. Voorzieningen op zowel sociaal als medisch vlak maar ook voorzieningen voor mensen met een beperking, een wasserette en een ontmoetingsplek. De gedachte is dat – door woningen en voorzieningen vlak bij elkaar te plaatsen – bewoners (Eigen) krachten optimaal zullen bundelen en benutten. Door de directe nabijheid van winkels voor dagelijkse behoefte is het gebied achter 't Tweespan de ideale locatie. Diversiteit is belangrijk, ook met het oog op de leefbaarheid. Ondanks gewenste concentratie van woningen en voorzieningen dient de uitstraling en inrichting dorpsachtig te zijn met een vriendelijke, toegankelijke en laagdrempelige sfeer.

2) **Voorzieningen**

- Dagbestedingscentrum, met zowel vrijwilligers als professionals, bestemd voor diverse doelgroepen.
- Wijkontmoetingsruimte, met bewoners aan het roer.
- Gezondheidsvoorzieningen op één locatie. *(Met wijkverpleegkundige)*
- Fysieke ruimte voor economische activiteiten.

Voorzieningen dienen in het teken te staan van ontmoeten. Er is behoefte aan een plek die de sociale binding versterkt, kwetsbare mensen in beeld weet te krijgen en aan weet te sluiten bij vragen en behoeften uit de wijk. En dit alles zonder te veel regels, laagdrempelig, toegankelijk en kleinschalig.

Ook hier is concentratie het devies: professionals en vrijwilligers bij elkaar. Een combinatie van huidige activiteiten Mira, Libra, Andromeda, Nijlandlaan en "t Tweespan" heeft de voorkeur.

Voordeel van concentratie op één plek is dat je meer gezamenlijk kunt ondernemen, zoals flexibele inhuur van medische krachten en ruimten.

3) **Sociaal-maatschappelijke activiteiten**

- Versterken van de wijk economie.
- Versterken van de sociale cohesie.

Versterken van de wijk economie kan bijvoorbeeld door het vergroten van het aantal werk- en leerervaringsplaatsen, de oprichting van een buurtbedrijf en/of actieve arbeidsbemiddeling.

Zonderwijk heeft, ter versterking van de sociale samenhang, behoefte aan georganiseerde activiteiten op evenemententerrein langs de Mira.

Conclusie

- Snel opstarten van actie's en impulsen.
- In de sociaal-maatschappelijke activiteiten ligt de meeste passie van mensen. Zij roepen op daar vooral gebruik van te (blijven)maken en vrijwilligers te blijven motiveren hieraan 'n steentje bij te dragen. Dit mag dan ook zeker niet stilvallen.
- Woonstichting "thuis" en "woonbedrijf Eindhoven" gaven aan dat de resultaten goede aanknopingspunten boden om de wijkvisie verder aan te scherpen, beoogde resultaten verder te concretiseren en een ontwikkelstrategie voor Zonderwijk uit te rollen.
- Zowel bewoners als professionals geven voorkeur aan concentreren. Het concentreren behelst ook de combinatie van formele en informele zorg, dus professionals en vrijwilligers bij elkaar en door elkaar.
- Mensen ervaren dat het lang duurt, voordat er wat gebeurt. Een nieuwe impuls is welkom! Advies: maak zo snel mogelijk drie concrete ontwikkelscenario's en organiseer wederom in 1^e instantie

een belanghouders bijeenkomst om te toetsen en bereidheid tot samenwerking te bewerkstelligen. Zorgvuldig handelen is geboden.

Wat staat ons te doen?

In de landelijke leef barometer komt Zonderwijk positief naar voren. Men woont graag in Zonderwijk, om dit te behouden dient men alert te blijven.

Voorzieningen zoals winkels, huisartsenpost, ontmoetingsruimte ed. dienen gewaarborgd te worden. Ook een evenwichtige spreiding van alle categorieën (*Thema's / onderwerpen zoals: woningen, bevolkingsopbouw, sociale gegevens, voorzieningen en leefbaarheid*) over alle wijken van Veldhoven is voor iedereen beter en zorgt er voor dat Zonderwijk ook in de toekomst een fijne wijk blijft om in te wonen.

Na alle renovaties bij zowel openbare ruimte als woningbouw, dient Zonderwijk een verbeterde identiteit te krijgen. Een duidelijke wijkafbakening waaraan iedereen kan zien hier ligt Zonderwijk. De wegen Mullerlaan, Oortlaan en Jupiter zullen aantrekkelijke poorten moeten zijn naar de wijk.

Belangrijk is het om naar de bewoners in de wijk te luisteren, wat willen zij en wat kunnen zij zelf voor de wijk betekenen. Denk hierbij aan het veiligheids aspect wat iedere keer weer na voren komt als een punt van aandacht. Het organiseren van buurtfeesten, sporttoernooien en andere activiteiten ter bevordering van de sociale contacten kan hierbij een leidraad zijn.

Ontplooien van activiteiten voor de jeugd, ook hier geldt luisteren naar wat zij willen en ook duidelijk zijn als iets niet kan.

Tot slot zou het volkstuinmodel een handleiding kunnen zijn.

Denk daarbij dat de sociale eenheid vanuit de eigen straat naar de eigen buurt tot aan de eigen wijk het gevoel moet krijgen dat Zonderwijk van haar bewoners is. Geen onderscheid in ras en geloof.

Na werk, ontspanning en belangrijk hierin dat na het seizoen er ook een oogstfeest komt met de start naar een nieuw begin

(Kerst – Nieuwjaar).





Zonderwijk In beeld



Wijkactieplan Zonderwijk

De algemene focus dient te liggen op wat het belangrijkste is voor deze wijk. Hierna dienen we te gaan kijken welke zaken er eerst aangepakt moeten worden en welke kunnen wachten.

Om iedereen achter de plannen te krijgen en ook mee te laten doen zullen we moeten gaan kijken naar wat kunnen we zelf en waar verwachten wij dat gemeente, woningbouworganisaties en overige instanties hierbij ook een rol kunnen spelen. Communicatie en het nakomen van afspraken is bij dit alles zeer belangrijk.

Het maken van een analyse van onze wijk moet niet moeilijk zijn, diverse rapporten liggen er al.

Vanuit deze analyse is het maken van een actieplan daarom niet moeilijk mits de gegevens uit de gehele wijk afkomstig zijn.

Onderdelen van deze analyse kunnen zijn *(in willekeurige volgorde)*:

1. Goede huisvesting in een prettige woonomgeving.
Waarbij wij kunnen samenwerken met o.a. woningbouw-organisaties. Denk aan bewonersorganisaties.
2. Goede verdeling woningaanbod voor diverse woningzoekenden.
Zoals verhouding: huur/ koop, sociaal/ vrije sector en starters/ senioren/ ouderen.
Wijkvertegenwoordiging communiceert met woningbouw-organisaties. Zoals in de vorm van stakeholders bijeenkomsten.
3. Organiseren jeugdbijeenkomsten waarin gekeken wordt naar de wensen van onze jeugd.
Deze mee laten praten over gewenste voorzieningen.
4. Een goede bereikbaarheid van alle wijkvoorzieningen.
Wegnemen van obstakels in looproutes, bekijken of de wijkvoorzieningen niet samen gebracht kunnen worden, denk aan doktersposten, fysiotherapie praktijken, apotheek en fitness voor ouderen. Zie stakeholders bijeenkomst 28/05-2013.
5. Het maken van een goed veiligheidsplan gebaseerd op de beleevingswaarden van de mensen uit de wijk.
o.a. instellen van buurtpreventieteams.

6. Adopteren van groenvoorzieningen in de wijk, gebaseerd op het groenbeleidsplan. Zoals het organiseren van acties hoe schoon is uw wijk en zelfwerkzaamheid.
7. Daar waar nodig de sociale contacten verbeteren. Haal mensen uit hun isolement, organiseren van straat- / buurt- / wijkactiviteiten.

Stappenplan (actie 3,5,6 en 7)

Actie 3) Jeugdbijeenkomsten

Het betreft: Organiseren jeugdbijeenkomsten waarin gekeken wordt naar de wensen van onze jeugd. Deze laten meepraten over gewenste voorzieningen.

Jeugd tot 12 jaar:

De ouders van deze jeugdcategorie willen wij periodiek al of niet vergezeld van hun kinderen (mede afhankelijk van de leeftijd) uitnodigen om met hen van gedachten te wisselen over voorzieningen, activiteiten en evenementen die zij graag voor deze leeftijdscategorie verwezenlijkt zouden willen zien in Zonderwijk.

In samenwerking met o.a. Stichting JeugdBelangen Zonderwijk, Stimulans en vertegenwoordigers van de Gemeente zal na deze inventarisatie gekeken worden of de ingebrachte ideeën financieel en organisatorisch inpasbaar zijn en of deze op voldoende belangstelling kunnen rekenen.

Bij de uitvoering zullen de ouders van deze kinderen daar waar mogelijk betrokken worden.

Jeugd vanaf 12 jaar:

In deze jeugdcategorie is het de jeugd zelf die wij periodiek willen benaderen om met ideeën en voorstellen te komen. Belangstellende ouders zijn hierbij welkom, maar de inbreng van de jeugd is leidend. Na inventarisatie volgt toetsing op haalbaarheid, zoals omschreven bij de jongere jeugd.

Op de jeugd zal een beroep worden gedaan om te participeren bij de verwezenlijking van de door hen ingebrachte projecten.

Afwijzing van ingebrachte voorstellen worden met duidelijke redenen omkleed kenbaar gemaakt.

Actie 5) **Veiligheidsplan**

Bij de laatste analyse over veiligheid in de Zonderwijk scoorde het algemeen veiligheidsgevoel een 6,5.

Voor het veilig voelen 's avonds en 's nachts eveneens een 6,5.

Inventarisatie van looproutes vanuit het Tweespan in de avonden richting Zonderwijk Noord, Zuid en Midden, om te kijken waar hier verbeteringen aangebracht kunnen worden om het veiligheidsgevoel te verhogen.

Dit zou verbeterd kunnen worden.

Als je kijkt naar b.v.

woninginbraken dan zie je dat deze gestegen zijn, misschien hebben we hier wel een aandachtspunt.

Een van de actiepunten is dan ook contact zoeken met de wijkagent. Het houden van een inbraakpreventieavond in het Tweespan en een voetjesactie.

Verder kunnen we mogelijk de bestaande buurtpreventieteams uitbreiden.

Als promotie zouden de taken van zo'n

buurtpreventieteam geïnventariseerd kunnen

worden en gepubliceerd in het wijkblad en op onze website evenals de bevindingen van zo'n team.



Actie 6) **Groenvoorzieningen**

Adopteren groenvoorzieningen Zonderwijk:

Enkele jaren terug waren er al pleingroepen actief met het onderhoud van het groen rondom de speelterreintjes in de wijk.

Bekeken kan worden of hiervoor nog animo bestaat.

Ook kan er gekeken worden naar de pleintjes in de wijk, met vaak standaard beplanting, die geen vakkennis behoeven. De bewoners zouden dan gezamenlijk deze groenvoorziening kunnen gaan beheren en mogelijk verfraaien.

Hun voortuinen moeten toch ook bijgehouden worden met als toegift het stoepje.

Verder kunnen ook de boomspiegels in de straat veranderen in kleine tuintjes die nu ook weer door de bewoners verzorgd kunnen worden.

De gemeente zal hierover gepolst dienen te worden in hoeverre zij het groenbeheer willen afstaan aan de wijkbewoners. Er zullen goede afspraken gemaakt dienen te worden over wat wel en niet mag.

Voortuinen:

Al eerder werden er voorstellen gedaan om eens aandacht te besteden aan de voortuinen die mede het straatbeeld bepalen nu de wijk bijna in zijn geheel is gerenoveerd.

Contact leggen met 'thuis om in een wijkinfo het belang van een verzorgde voortuin uit te leggen. Tevens een panel samenstellen waar de tuinbezitters in hun wijk vragen kunnen stellen over aanleg en onderhoud van hun tuin.

Dit zou in februari, juni en september plaats kunnen vinden in het Tweespan. Ook tuincentra's kunnen benaderd worden of zij interesse hebben om hier in te gaan investeren.

Uiteindelijk zal er ook een tuinkeuring plaats kunnen gaan vinden met leuke prijzen.

Afval in de wijk:

Bekend is dat door Zonderwijk veel schoolgaande jeugd beweegt al dan niet op de fiets.

Het zou eens interessant zijn om deze route in kaart te brengen begeleid door foto's en deze te koppelen aan afval wat zich in de wijk bevindt. De zogenaamde snoepjesroute.

Hieraan gekoppeld een bezoek aan school die hieraan, als maatschappelijk opdracht, een schoonmaakactie zou kunnen verbinden.

Propaganda materieel is o.a. te verkrijgen bij Nederland Schoon.

*Actie 7) **Sociale contacten***

Oriëntatie/ inventarisatie:

Waar is hulp nodig, welke netwerken/ initiatieven bestaan er al, wat zijn de grootste knelpunten, etc.

Aankondiging/ media:

Vooraankondiging met uitleg, thema constant onder de aandacht brengen via media/ wijkblad/ website, etc.

Werkwijze/ draagvlak creëren:

Afleggen van huisbezoeken, "wij"-gevoel creëren, gesprekken aangaan, samenwerking tussen vrijwilligers en professionals optimaliseren, etc.

Coördinatie:

Om succes te borgen een gedragen coördinatie afstemmen.

Wensen/ aandachtspunten:

Laagdrempelige hulpvraag, woonsituatie ouderen, ontmoetingsplek op realistische afstand, zorgvoorzieningen per (basis)wijk, organisatie / samenwerking/ communicatie, signalering, (informele)netwerk.

Deelnemende partijen (in willekeurige volgorde):

Stichting jeugdbelangen Zonderwijk, stichting Zonderwijkbelangen, stichting Ons Zonderwijk, gemeente Veldhoven, woonstichting 'thuis, stichting woonbedrijf SWS.Hhvl, SWOVE, Stimulans, Zuidzorg, Eva, wijkgenoten, Achipel, RSZK, BSR, Rode kruis, Kerken, huisartsen, stichting zelfhulpnetwerk, Katholieke bond voor ouderen, stichting nieuwe levenskracht, Zonnebloem, middenstand, WMO-klantmanagers, buurtorganisatie's, vrijwilligers en wijkbewoners.

Actie's:

In 2014 willen wij navolgende stappen realiseren. De eerste stappen hierin zijn reeds gezet.

- samenwerking tussen professionals en vrijwilligers uit de wijken 't Look / Zonderwijk optimaliseren,
- kennis/ kunde/ activiteiten professionals en vrijwilligers uitwisselen,
- (ruimte)afstemming met ontmoetingscentrum "t Tweespan",
- verpleegkundig spreekuur realiseren,
- bekendheid verbeteren middels folders, wijkblad, website, media en organiseren van thema-bijeenkomsten,
- extra aandacht besteden aan het informele netwerk,
- uitwerking van wijkgenoten Zonderwijk.



Aan het werk

Wijkambassadeurs Zonderwijk stellen voortschrijdend een actuele prioriteitenlijst samen en brengen voor elk thema, indien nodig, een werkgroep samen waarin een of meerdere partijen vertegenwoordigd zijn zoals o.a.: Bewoners (Jong, medium, ouderen en niet westers), wijkverenigingen, -organisatie's, afvaardiging van gemeentelijke diensten, woningbouworganisaties, opbouwwerk, politie, politieke partijen, eigen huis bezitters.

Om deze wijkvisie actueel te houden rekenen wij op uw inbreng via: info@onszonderwijk.nl of Kometenlaan 29, 5505PN Veldhoven



Colofon

Historische tekst:

Jacq. Bijnen, Stichting Historisch Erfgoed Veldhoven.

Jan Bressers, Zeelst schrijft geschiedenis.

Gerard Egelmeers (*Voormalig administrateur basisscholen Zonderwijk*)

Geo Stolk (*Voormalig hoofd basisschool "De Regenboog"*)

Ton de Swart (*Voormalig eerste directeur basisscholen Zonderwijk*)

Foto's:

Historische Atlas van Veldhoven, SHEV.

Wil van Ampting (*Voormalig brandweerman*)

Johan Couwenberg (*Privé collectie*)

Wil van Loon (*Gemeentearchief Veldhoven*)

Geo Stolk (*Voormalig hoofd basisschool "De Regenboog"*)

Literatuur:

Bijnen, J., Veldhoven 4000 jaar, geschiedenis van Oerle, Meerveldhoven, Veldhoven en Zeelst, p. 13-14, 2005.

Bijnen, J., Veldhoven Historische Spiegel, p. 17 en 76, 2012.

Overzichten en kaarten, Wijkatlas Veldhoven 2012, zijn gemaakt door Oostveen Beleidsonderzoek en Advies (*In opdracht gemeente Veldhoven*).

Rapportage Vannimwegen BV (*In opdracht van woonstichting "thuis" en "woonbedrijf Eindhoven"*).

Uitgegeven door stichting "Ons Zonderwijk" in samenwerking met wijkplatform Zonderwijk – oktober 2014

Definitieve wijkvisie Zonderwijk 2013-2023 is met professionals afgestemd en tijdens openbare bijeenkomsten voor alle Zonderwijkers dd. 29/01 en 06/10-'14 vastgesteld.

Heeft u nog historische informatie (*Foto, film, gegevens, anekdotes, etc.*)

Laat het a.u.b. weten via info@onszonderwijk.nl, Kometenlaan 29, 5505PN Veldhoven of bel 06 15 20 46 11

In de toekomst zullen bijeenkomsten georganiseerd worden om historische verhalen beter in beeld te krijgen.

Reden: Stichting "OnsZonderwijk" wil graag de Zonderwijkse historie vastleggen voor het nageslacht.

Bij voorbaat dank voor uw medewerking en veel leesplezier bij deze Zonderwijkse wijkvisie aangevuld met historie in vogelvlucht.

Wij stellen het op prijs als u dit boekje (***Indien u dit niet wilt bewaren***) na doorlezen a.u.b. afgeeft op Kometenlaan 29, 5505PN Veldhoven of bij slijterij van Genechten Mira 23 in ons winkelcentrum.

Reden: opnieuw inzetbaar voor geïnteresseerden.



allcolor

VOOR AL UW PRINT- EN DRUKWERK

All Color BV biedt een scala aan mogelijkheden op grafisch gebied; ontwerp, drukwerk, digitaal printen. Van huisstijlproducten tot folders, brochures en zelfs complete displays en mailings.

In eigen huis hebben we de beschikking over diverse afwerkmogelijkheden en de mogelijkheid om uw drukwerk op voorraad te houden. Via onze online bestel- en voorraadmodule houdt u zelf de regie in handen.

Wij ontzorgen onze klanten, zodat zij met hun corebusiness bezig kunnen zijn. Samen met u werken we aan een oplossing op maat.



DRUKWERK



PRINTWERK

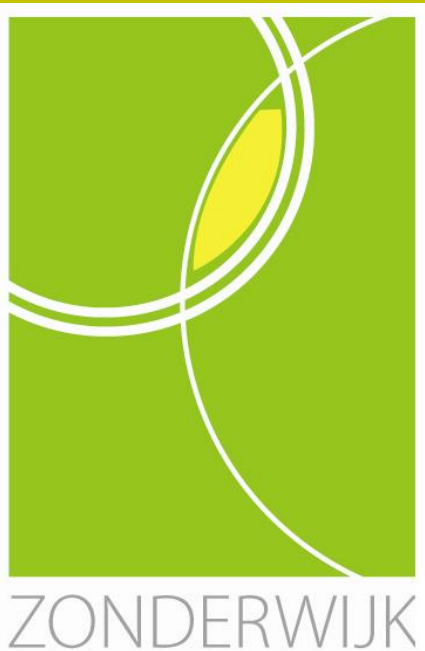


AFWERKING

GEEF PRINT- & DRUKWERK KLEUR

Lange Voren 16b, 5521 DD Eersel

T 0497-331 331 • E info@allcolor.nl • www.allcolor.nl



Uitgave van Stichting "Ons Zonderwijk" in samenwerking met Wijkplatform Zonderwijk en gesteund door Stichting Zonderwijk Belangen (Ontmoetingscentrum "'t Tweespan").

Oktober 2014, oplage 2000

Werkgroep:

Bestuur Stichting "Ons Zonderwijk"
Bestuur Wijkplatform Zonderwijk
Wijkambassadeurs

Afgestemd met Professionals:

Gemeente Veldhoven
Woonstichting "'t thuis"
Stichting "Woonbedrijf SWS.Hhvl"
Stichting Stimulans

Afgestemd met Zonderwijkers:

Tijdens individuele *(op de koffie)* gesprekken, via enquêtes, tijdens diverse bijeenkomsten, etc.
Definitieve afstemming tijdens de openbare bijeenkomsten voor alle Zonderwijkers op 29/01-'14 en de afronding op 06/10-'14

Contact-adres:

Kometenlaan 29, 5505PN Veldhoven
e-mail: info@onszonderwijk.nl
website: www.onszonderwijk.nl

Dank aan eenieder die een steentje bijgedragen heeft

