



Beste lezer,

Dit is de zesde nieuwsbrief over de vernieuwing en verbinding van de Peter Zuidlaan en de Julianastraat. Onder andere via deze nieuwsbrief blijft u op de hoogte van dit project.

Bestemmingsplan vastgesteld

De gemeenteraad stelde op dinsdag 6 februari het bestemmingsplan 'Peter Zuidlaan – Julianastraat' ongewijzigd vast. Het vastgestelde plan ligt vanaf vrijdag 16 februari tot en met donderdag 28 maart 2024 ter inzage. U kunt het bestemmingsplan bekijken in de publieksruimte van het gemeentehuis en op de websites www.veldhoven.nl en www.omgevingswet.overheid.nl. Als niemand tijdens de inzagetermijn in beroep gaat bij de Raad van State is het plan de dag na de ter inzagelegging onherroepelijk.

Beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan

Op het ontwerpbestemmingsplan ontvingen wij 26 zienswijzen (reacties). Die zienswijzen zijn door het college van burgemeester en wethouders beantwoord. Deze beantwoording heet een 'Notitie van beantwoording zienswijzen' en vindt u in bijlage 16 bij de toelichting op het bestemmingsplan op www.omgevingswet.overheid.nl.

Een deel van de zienswijzen gaan over hetzelfde onderwerp. Per onderwerp wordt hierop door de gemeente een reactie gegeven. Daarnaast zijn er specifieke zienswijzen ingediend. De gemeente geeft dan per indiener een reactie. De notitie van beantwoording zienswijzen is door de gemeenteraad unaniem aangenomen. Dat betekent dat alle partijen het met de notitie eens zijn.

Drie aangenomen moties: voetpad, rotonde en 30km/uur in kern Zeelst

De gemeenteraad heeft bij de vaststelling van het bestemmingsplan drie moties aangenomen. Een motie is een korte en gemotiveerde verklaring of uitspraak van één of meerdere raadsleden over een onderwerp. Daarmee wordt een oordeel, wens, verzoek of opdracht uitgesproken.

Motie: Voetpad Peter Zuidlaan

Deze motie is door de gemeenteraad unaniem aangenomen. Omdat een voetpad langs een deel van de Peter Zuidlaan verdwijnt, heeft de gemeenteraad aandacht gevraagd voor de alternatieve wandelroute. De gemeente kijkt hoe deze route veiliger en beter bereikbaar kan worden. Ook zorgen we dat de route aansluit op de andere voetpaden.

Motie: Rotonde Broekweg/Hagendoreneweg/Julianastraat

De rotonde wordt door sommige weggebruikers als onveilig ervaren. De gemeente heeft daarom bij het project Peter Zuidlaan - Julianastraat al een zogenoemde quick-scan laten uitvoeren. Uit de quick-scan bleek dat de rotonde de voorkeur heeft boven andere mogelijke kruispuntvormen (zoals bijvoorbeeld een voorrangskruispunt). De rotonde blijft daarom een rotonde. Wel bekijken we hoe we het veiligheidsgevoel voor de weggebruikers kunnen vergroten.

Motie: Kom op voor Zeelst

De motie Kom op voor Zeelst vraagt om op alle wegen in de kern van Zeelst snel een maximum snelheid van 30 km/uur in te voeren. Dat betekent dat de kom van Zeelst zo snel mogelijk 30 km/uur wordt. De eerste stap hierin is dat wij een verkeersonderzoek laten uitvoeren. Wat moeten we doen om op een sobere, maar doelmatige manier 30 km/uur in te voeren? Het gaat dan om de wegen of weggedeelten waar nu nog een maximumsnelheid van 50 km/uur geldt. Dat zijn de Heuvelstraat, Binnenweg, Blaarthemseweg (gedeelte), Kruisstraat (gedeelte) en Broekweg (gedeelte). Het kan zijn dat we op een aantal plekken aanvullende snelheidsremmende maatregelen moeten nemen (bijvoorbeeld drempels). Dat bespreken we ook met de hulpdiensten en busvervoerder Hermes. Als we zeker weten dat we 30 km/uur gaan invoeren, nemen we een zogenoemd verkeersbesluit. In een volgende nieuwsbrief leest u meer over de planning.

Beantwoording zienswijze ontwerpplan

Voor het ontwerp van de nieuwe wegen Peter Zuidlaan - Julianastraat en de omgeving (zoals fiets- en voetpaden en groenvakken) is een ontwerpplan gemaakt. Op het ontwerpplan zijn 22 zienswijzen (reacties) ingediend. Daar heeft het college van burgemeester en wethouders antwoord op gegeven en dat antwoord (de 'Nota van beantwoording zienswijzen') ziet u op www.veldhoven.nl, kijk onder het kopje 'Beantwoording zienswijze ontwerpplan'.



Een deel van de zienswijzen gaan over hetzelfde onderwerp. Per onderwerp wordt hierop door de gemeente een reactie gegeven. Daarnaast zijn er specifieke zienswijzen ingediend. De gemeente geeft dan ook per indiener een reactie. Enkele zienswijzen hebben geleid tot aanpassing van het ontwerp. Het college van burgemeester en wethouders heeft het definitieve ontwerpplan op 9 januari 2024 vastgesteld.

Aanbesteding project gestart

De inschrijving om het project uit te voeren is inmiddels gestart en sluit op 13 mei 2024. Dit betekent dat na 13 mei de aannemer bekend is. De aannemer werkt het project verder uit in een planning en de verschillende fases. In een volgende nieuwsbrief daarover meer.

Afmelden digitale nieuwsbrief

U ontvangt deze nieuwsbrief omdat u eerder contact heeft gehad met de gemeente Veldhoven over vernieuwing van de Peter Zuidlaan - Julianastraat, of omdat u zich heeft aangemeld. Wilt u deze nieuwsbrief niet meer ontvangen, dan kunt u zich [afmelden](#).

www.veldhoven.nl | [Contact en openingstijden](#) | gemeente@veldhoven.nl

Telefoon: 14 040 | Meiveld 1 | 5501 KA Veldhoven

