

Openbare besluitenlijst

Vergadering burgemeester en wethouders op 13 januari 2026

Agendapunt	Onderwerp	Besluit
3.1	Vaststellen notulen collegevergadering 6 januari 2026	De notulen van de collegevergadering van 6 januari 2026 vast te stellen.
4.1	Vaststellen TAM-Omgevingsplan H22c Polderstraat 72	Het TAM-Omgevingsplan 'Hoofdstuk 22c Polderstraat 72' overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het bestand NL.IMRO.0861.TAMOPH22c-0401.gml met bijbehorende bestanden vast te stellen. Toelichting op besluit: Het college heeft besloten om het Omgevingsplan gemeente Veldhoven te wijzigen. Deze wijziging voorziet in het omzetten van de bedrijfsfunctie naar een woonfunctie. Het plan richt zich op het verwijderen van de bedrijfsgebouwen en het toevoegen van twee eengezinswoningen en 1 nultredenwoning. De bestaande bedrijfswoning wordt omgezet naar een burgerwoning. Hiermee ontstaat een nieuwe situatie met in totaal 4 woningen. De wijziging heeft als naam 'TAMOmgevingsplan Hoofdstuk 22c Polderstraat 72'.
4.2	Raadsinformatiebrief Jaarverslag gemeentelijke Ombudsman	- De raad, door middel van bijgevoegde raadsinformatiebrief, te informeren over de reactie van het college over de conclusies en aanbevelingen van de gemeentelijke Ombudsman. - Met redactionele wijziging Toelichting op besluit: Met de raadsinformatiebrief wordt de raad geïnformeerd over de reactie van het college over de conclusies en aanbevelingen van de gemeentelijke Ombudsman.
4.3	Uitvoeren van de aanbevelingen uit de rapportage interim-bevindingen 2025	- De aanbevelingen uit de rapportage interim-bevindingen 2025 in te passen in de bedrijfsvoering. - De raad te informeren over de interim-bevindingen met bijgevoegde aanbestedingsbrief 1073122/1083086. Toelichting op besluit: Als voorbereiding op de controle van de jaarrekening 2025 heeft de accountant een tussentijdse controle uitgevoerd. Dit geeft de gemeente de gelegenheid om actie te ondernemen op eventuele bevindingen. Het college informeert de raad hierover.

Agendapunt	Onderwerp	Besluit
4.4	'Gebiedsvisie op hoofdlijnen, De Run' gewijzigd vaststellen	De raad voor te stellen de 'Gebiedsvisie op hoofdlijnen, de Run' op de volgende onderdelen gewijzigd vast te stellen: • De omschrijving van de toekomstige woonfunctie op De Run 8000, De Run 4000, en De Run 2000 op blz. 53, volgens de strekking van de motie 'Wonen en werken op De Run 8000' (bijlage 1). • Ontwikkelgebied binnen het deelgebied HomeBase vaststellen (bijlage 3). Toelichting op besluit: Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de Gebiedsvisie op hoofdlijnen, De Run' gewijzigd vast te stellen in lijn met de aangenomen motie Wonen en werken op De Run 8000 dd. 4 november 2025 en de motie Vestigen voorkeursrecht op locatie de Run-Home base dd. 10 juni 2025.
4.5	Gedeeltelijke intrekking voorkeursrecht 'De Run - Home Base'	De raad voor te stellen om op grond van artikel 9.5 lid 1 van de Omgevingswet (Ow) het voorkeursrecht op een deel van de onroerende zaken die zijn gelegen in het gebied 'De Run – Home base' in te trekken, een en ander conform het bij dit besluit behorende raadsvoorstel (bijlage 1) en ontwerp raadsbesluit (bijlage 2). Toelichting op besluit: Aan de raad wordt voorgesteld om het voorkeursrecht op een deel van de onroerende zaken in het gebied 'De Run - Home base' in te trekken.
4.6	Beslissing op bezwaren vestiging voorkeursrecht 'De Run - Home Base'	De raad voor te stellen beslissingen te nemen op de ingediende bezwaarschriften tegen de vestiging van het voorkeursrecht op onroerende zaken in het gebied 'De Run - Home Base', een en ander conform het bij dit besluit behorende raadsvoorstel (bijlage 1) en de ontwerp raadsbesluiten (bijlage 2). Toelichting op besluit: Aan de raad wordt voorgesteld beslissingen te nemen op de ingediende bezwaarschriften tegen de vestiging van het voorkeursrecht op onroerende zaken in het gebied 'De Run - Home Base'.